



ORD. : 716/2020  
ANT : **Modificación Presupuestaria.**  
REF : Lo que indica.

Quillota, 03 de Abril 2020



DE: DIRECTOR DEPARTAMENTO DE SALUD  
A : SR. ALCALDE

Por medio de la presente, junto con saludarle cordialmente, remito a usted modificación presupuestaria N°05 para su autorización, y luego ser presentada ante el honorable Concejo Municipal, correspondiente a:

1. **Modificación presupuestaria N°05/2019 por "Mayores Ingresos" que corresponden a:**

|   |                   |
|---|-------------------|
| • Ingresos de Programas MINSAL Programa Apoyo a la Gestión Equipamiento Res.1852, Servicio de Salud Viña del Mar-Quillota | 64.761.045        |
| • Bono rezagado finde año diciembre 2019 por  | 500.303           |
| • Bono Escolar año 2020   | 17.303.946        |
| • Abono por interés Banco Estado correspondiente al mes de diciembre 2019, enero 2020 y febrero 2020                      | 4.752.218         |
| • Campos Clínicos   | 594.145           |
| <b>TOTAL INGRESOS</b>   | <b>87.911.657</b> |



I. MUNICIPALIDAD DE QUILLOTA  
ALCALDIA  
DOCUMENTO RECEPCIONADO  
Fecha: 09 ABR. 2020

**2. Distribución del Gasto según Ingresos.**

| CUENTA PRESUPUESTARIAS | ADQUISICIÓN   | MONTO             |
|------------------------|---|-------------------|
| 2152905002             | MAQUINAS Y EQUIPOS PARA LA PRODUCCION TOMOGRAFO Y CAMARA RETINAL (APOYO A LA GESTIÓN EQUIPAMIENTO RESOL 1852) | 59.500.000        |
| 2152206006             | MANTENCIÓN DE EQUIPAMIENTO (APOYO A LA GESTIÓN EQUIPAMIENTO RESOL 1852)                                       | 5.261.045         |
| 2152101001001          | PERSONAL DE PLANTA  | 9.100.531         |
| 2152102001001          | PERSONAL DE CONTRATA  | 7.869.180         |
| 2152103005             | PERSONAL DE REEMPLAZO   | 334.235           |
| 2152101001001          | PERSONAL DE PLANTA  | 500.303           |
| 2152204005             | INSUMOS MEDICOS   | 5.346.363         |
|                        | <b>TOTAL GASTOS</b>   | <b>87.911.657</b> |

**3. Modificación Presupuestaria a Nivel de Subtitulo e Ítem para presentación a Concejo Municipal.**

| MODIFICACION PRESUPUESTO N°05/ 2020<br>"Mayores Ingresos" |      |                                      |                   |
|---|------|--------------------------------------|-------------------|
| SUB-TITULO  | ITEM | DENOMINACION                         | MONTO             |
|   |      | <b>(AUMENTA )</b>                    |                   |
|   |      | <b>INGRESOS</b>                      | <b>87.911.657</b> |
| <b>11505</b>  |      | <b>CXC TRANSFERENCIAS CORRIENTES</b> | <b>82.565.294</b> |
|   | 03   | DE OTRAS ENTIDADES PUBLICAS          | 82.565.294        |
| <b>11507</b>  |      | <b>C X C INGRESOS DE OPERACIÓN</b>   | <b>594.145</b>    |
|   | 02   | VENTA DE SERVICIOS                   | 594.145           |
| <b>11508</b>  |      | <b>CXC OTROS INGRESOS CORRIENTES</b> | <b>4.752.218</b>  |
|   | 99   | OTROS                                | 4.752.218         |
|   |      | <b>(AUMENTA )</b>                    |                   |

|              |    |  |                   |
|--------------|----|--|-------------------|
|              | 01 | PERSONAL A PLANTA                                  | 9.600.834         |
|              | 02 | PERSONAL A CONTRATA                                | 7.869.180         |
|              | 03 | OTRAS REMUNERACIONES                               | 334.235           |
|              |    |  |                   |
| <b>21522</b> |    | <b>C X P BIENES Y SERVICIOS DE CONSUMO</b>         | <b>10.607.408</b> |
|              | 04 | MATERIALES DE USO O CONSUMO                        | 5.346.363         |
|              | 06 | MANTENIMIENTO Y REPARACION                         | 5.261.045         |
|              |    |  |                   |
| <b>21529</b> |    | <b>C X P ADQUISICIÓN DE ACTIVOS NO FINANCIEROS</b> | <b>59.500.000</b> |
|              | 05 | MAQUINAS Y EQUIPOS                                 | 59.500.000        |
|              |    |  |                   |

Se despide y saluda atentamente.

MUNICIPALIDAD DE QUILLOTA  
Director Control Interno



MUNICIPALIDAD DE QUILLOTA  
DIRECTOR  
VICTOR ALVARADO MIRIC  
DIRECTOR DEPARTAMENTO DE SALUD



VAM/AEB/CER/top  
DISTRIBUCION  
1.- Sr. Alcalde.  
2.- Archivo.



**MEMORANDUM N° 164**

15 DE ABRIL DE 2019

**PARA:** SR. ALCALDE  
**DE:** JEFE RENTAS Y PATENTES

**ASUNTO:** PATENTE A CONCEJO MUNICIPAL

Junto con saludar, a través del presente solicito incorporar en tabla del Concejo Municipal el pronunciamiento en forma DEFINITIVA sobre el traslado de la patente Rol 400.030-7, desde Blanco Encalada N° 696, Quillota, al domicilio que se detalla a continuación:

| <b>Contribuyente</b>              | <b>Tipo Patente</b>                       | <b>Dirección</b>              |
|-----------------------------------|---|-------------------------------|
| <i>ByB Sociedad Comercial Spa</i> | <i>A) Depósito de bebidas alcohólicas</i> | <i>Blanco Encalada N° 698</i> |

Se Adjunta:

- Formulario de solicitud de patente y antecedentes del contribuyente.

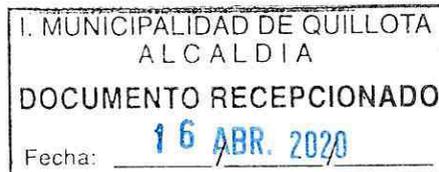
Sin otro particular se despide de Ud.,



**LUIS CATALDO OLIVARES**  
JEFE DE RENTAS Y PATENTES

Distribución:

- 1.- Alcalde
  - 2.- Archivo Rentas y Patentes.
- LCO/cps



ORD.: N° 219/2020  
ANT.: ORD N° 98  
MAT. : Informa lo que se indica

Quillota, 09 de Abril del 2020

**DE DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

**A JEFE DE RENTAS Y PATENTES**

En relación a la tramitación de VENTA AL POR MENOR BEBIDAS ALCOHOLICAS, Solicitada por B Y B SOCIEDAD COMERCIAL. Ubicada en MANUEL BLANCO E. N.º 698 , Cumpló con señalar lo siguiente:

| Nº | NORMA ESPECIFICA   | B Y B SOCIEDAD COMERCIAL |  |
|----|--|--------------------------|--|
| 1  | <b>ZONIFICACIÓN</b><br><i>Lo dispuesto en el Plan Regulador comunal de Quillota, aprobado por D.S. N° 317 de V. y U. de fecha 15.06.65 publicado en el Diario Oficial de fecha 10.09.65, lo indicado en la Modificación del Plan Regulador aprobado por D.S. N° 1298 de V. y U. de fecha 16.12.77 publicado en el Diario Oficial de fecha 23.01.78, y de demás modificaciones:</i> | <b>CUMPLE</b>            |  |
| 2  | <b>LEGISLACIÓN URBANA</b><br><b>LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES</b><br><i>N° 458 DE VIVIENDA Y URBANISMO D.O. 13.04.76</i><br><b>ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES</b><br><i>N°47 DE VIVIENDA Y URBANISMO D.O. 05.06.92</i>  | <b>CUMPLE</b>            |  |

**NOTAS:**

- Corresponde a la Unidad de Rentas y Patentes, verificar si la Legislación Vigente permite otorgar esta Patente.
- La revisión de antecedentes es de carácter formal y administrativo, cualquier alteración, modificación o cambio del local o sus características requerirán un nuevo informe de esta DOM.

Saluda atentamente

  
**MARCELO MERINO MICHEL**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS**

MMM/hne

Distribución:

1. La indicada
2. Archivo Patentes
3. Archivo Dirección de Obras



**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLOTA  
DIRECCION DE ADMINISTRACION Y FINANZAS  
RENTAS Y PATENTES**



ORD. N° 00098

ANT.: NO HAY.

MAT.: INFORME DE PATENTE:  
VENTA AL POR MENOR BEBIDAS  
ALCOHOLICAS.

QUILLOTA, 17 DE MARZO DE 2020.

DE : INSPECTOR MUNICIPAL DE RENTAS Y PATENTES.

A : DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES.

ADJUNTO AL PRESENTE ENVIO EXPEDIENTE CON ANTECEDENTES DE  
CONTRIBUYENTE QUE TRAMITA PATENTE DE: **VENTA AL POR MENOR  
BEBIDAS ALCOHOLICAS**, PARA LO CUAL SE REALIZO LA VISITA  
INSPECTIVA DEL LOCAL.

| CONTRIBUYENTE               | DIRECCION              | ACTIVIDAD                                    |
|-----------------------------|------------------------|--|
| B y B SOCIEDAD<br>COMERCIAL | MANUEL BLANCO E. N°698 | VENTA AL POR MENOR<br>BEBIDAS<br>ALCOHOLICAS |

SALUDO ATENTAMENTE



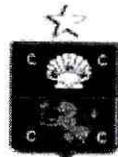
ROLANDO RAMIREZ MIRANDA  
INSPECTOR MUNICIPAL  
RENTAS Y PATENTES

DISTRIBUCION:

- 1.- D.O.M.
- 2.- ARCHIVO RENTAS Y PATENTES.

RENTAS Y PATENTES: fono: 291109 e-mail: [rentas@quillota.cl](mailto:rentas@quillota.cl)

Adolfo Gaete Ibacache / 291110 / [adolfo.gaete@quillota.cl](mailto:adolfo.gaete@quillota.cl)



DE : INSPECTOR MUNICIPAL DE RENTAS Y PATENTES.

A : DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES.

En visita realizada en terreno, a las 12:45 en el día de hoy, 11 de Marzo 2020

Nombre del Contribuyente : B y B SOCIEDAD COMERCIAL

Domicilio MANUEL BLANCO E. N° 698

Giro Principal VENTA AL POR MENOR BEBIDAS ALCOHOLICA

Según ésta Inspección se constató lo siguiente:

|                                  |                          |   |                                     |                          |                                     |                                     |                          |                                     |                                     |                                  |                                     |                                     |  |
|----------------------------------|--------------------------|---|-------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--|
| Funciona en                      | Oficina                  | <input type="checkbox"/>  | Departamento                        | <input type="checkbox"/> | Block                               | <input type="checkbox"/>            | Mall                     | <input type="checkbox"/>            | BOTILLERIA<br>CAÑABRAVA             |                                  |                                     |                                     |  |
|                                  | Local Comercial          | <input checked="" type="checkbox"/>   | Casa habitación                     | <input type="checkbox"/> | Ampliación                          | <input type="checkbox"/>            | B.N.U. Publico           | <input type="checkbox"/>            |                                     |                                  | Otros                               |                                     |  |
| Local de aproximadamente         | 42 m2                    |   | Nº Pisos                            | 1 SUBTERREANO            |                                     | <input type="checkbox"/>            | MODULO EN PASILLO        |                                     |                                     |                                  |                                     |                                     |  |
| Local de Construcción            | Mixto                    | <input checked="" type="checkbox"/>   | Albañilería en Ladrillo             | 50 %                     |                                     | Concreto %                          | 100                      |                                     |                                     |                                  |                                     |                                     |  |
|                                  | Tabiquería revestido     | 100 %   | Adobe Estucado                      | <input type="checkbox"/> |                                     | Estr. Metalica %                    | <input type="checkbox"/> |                                     |                                     |                                  |                                     |                                     |  |
| Piso                             | Mixto                    | <input type="checkbox"/>  | Cerámica                            | 100 %                    |                                     | Flexit                              | <input type="checkbox"/> |                                     | Madera                              | <input type="checkbox"/>         |                                     |                                     |  |
|                                  |                          | <input type="checkbox"/>  | Cemento                             | <input type="checkbox"/> |                                     | Porcelanato                         | <input type="checkbox"/> |                                     | Baldosa %                           | <input type="checkbox"/>         |                                     |                                     |  |
|                                  | Otro                     | <input type="checkbox"/>  |                                     |                          |                                     |                                     |                          |                                     |                                     |                                  |                                     |                                     |  |
|                                  |                          | Con Cubre Piso ó Alfombra Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> |                                     |                          |                                     |                                     |                          |                                     |                                     |                                  |                                     |                                     |  |
| Cielo                            | Permanit                 | <input type="checkbox"/>  |                                     | Madera                   | <input type="checkbox"/>            |                                     | Masisa                   | <input type="checkbox"/>            |                                     | Vulcanita                        | <input type="checkbox"/>            |                                     |  |
|                                  | Loza                     | <input type="checkbox"/>  |                                     | Internil                 | <input type="checkbox"/>            |                                     | Yeso                     | <input type="checkbox"/>            |                                     | Cielo Falso                      | <input type="checkbox"/>            |                                     |  |
|                                  | Otro                     | <input type="checkbox"/>  |                                     |                          |                                     |                                     |                          |                                     |                                     |                                  |                                     |                                     |  |
| Cubierta o Techumbre             | Pizarreño                | <input type="checkbox"/>  |                                     | Zinc                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Tejas                    | <input type="checkbox"/>            |                                     | OTROS <input type="checkbox"/>   |                                     |                                     |  |
|                                  | Otros                    | <input type="checkbox"/>  |                                     |                          |                                     |                                     |                          |                                     |                                     |                                  |                                     |                                     |  |
| Baños                            | Nº                       | 2   |                                     | Público                  | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Personal                 | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Baño Domiciliario                | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |  |
| Implementos                      | Damas:                   | Nº  | 1                                   |                          | Tasa WC                             | <input checked="" type="checkbox"/> |                          | Lavamanos                           | <input checked="" type="checkbox"/> |                                  | Ducha                               | <input type="checkbox"/>            |  |
|                                  | Varones:                 | Nº  | 1                                   |                          | Tasa WC                             | <input checked="" type="checkbox"/> |                          | Lavamanos                           | <input checked="" type="checkbox"/> |                                  | Ducha                               | <input type="checkbox"/>            |  |
|                                  | Mixto:                   | Nº  | <input type="checkbox"/>            |                          | Tasa WC                             | <input type="checkbox"/>            |                          | Lavamanos                           | <input type="checkbox"/>            |                                  | Ducha                               | <input type="checkbox"/>            |  |
| Observacion :                    | <input type="checkbox"/> |   |                                     |                          |                                     |                                     |                          |                                     |                                     |                                  |                                     |                                     |  |
| Tipos de Acceso                  | Exterior                 | Nº Puerta   | 5                                   |                          | Nº Portón                           | <input type="checkbox"/>            |                          | Nº Hojas                            | <input type="checkbox"/>            |                                  |                                     |                                     |  |
|                                  |                          | Metal   | <input checked="" type="checkbox"/> |                          | Madera                              | <input type="checkbox"/>            |                          | Cortina                             | <input type="checkbox"/>            |                                  | Pegable                             | <input type="checkbox"/>            |  |
| Interior                         | Madera                   | <input checked="" type="checkbox"/>   |                                     | Metal                    | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Corredera                | <input type="checkbox"/>            |                                     | Otros <input type="checkbox"/>   |                                     |                                     |  |
|                                  | Sistema                  | De abatir   | <input checked="" type="checkbox"/> |                          | De vaivén                           | <input type="checkbox"/>            |                          | Plegable                            | <input checked="" type="checkbox"/> |                                  | Vidrio                              | <input checked="" type="checkbox"/> |  |
| Calidad estructural es           | Buena                    | <input checked="" type="checkbox"/>   |                                     | Regular                  | <input type="checkbox"/>            |                                     | Mala                     | <input type="checkbox"/>            |                                     |                                  |                                     |                                     |  |
| Salida de Escape                 | Si                       | <input type="checkbox"/>  |                                     | No                       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Nº                       | <input type="checkbox"/>            |                                     | Destino <input type="checkbox"/> |                                     |                                     |  |
| Instalación Eléctrica se observa | Buena                    | <input checked="" type="checkbox"/>   |                                     | Regular                  | <input type="checkbox"/>            |                                     | Mala                     | <input type="checkbox"/>            |                                     |                                  |                                     |                                     |  |
|                                  | Extintores               | Si  | <input checked="" type="checkbox"/> |                          | No                                  | <input type="checkbox"/>            |                          | Nº                                  | 1                                   |                                  | Tipo ABC POLVO QUIMICO DE 6 KILOS   |                                     |  |
| Vencimiento                      | mar-21                   |   |                                     |                          |                                     |                                     |                          |                                     |                                     |                                  |                                     |                                     |  |
| Luz de Emergencia                | Si                       | <input checked="" type="checkbox"/>   |                                     | No                       | <input type="checkbox"/>            |                                     | Cantidad                 | 1                                   |                                     |                                  |                                     |                                     |  |
| Ubicación                        | SALA DE VENTA            |   |                                     |                          |                                     |                                     |                          |                                     |                                     |                                  |                                     |                                     |  |

Se Solicita lo Siguiente :

|                              |                          |  |                          |                          |                          |                     |                          |
|------------------------------|--------------------------|--|--------------------------|--------------------------|--------------------------|---------------------|--------------------------|
| Informe de Bomberos          | <input type="checkbox"/> | Informe TE 1, SEC  | <input type="checkbox"/> | Instalar Señaleticas en: |                          |                     |                          |
| Resolución Sanitaria         | <input type="checkbox"/> | Informe T-6 Gas Sec                                      | <input type="checkbox"/> | Baños                    | <input type="checkbox"/> | Salidas Emergencia  | <input type="checkbox"/> |
| Recepcion Final de Obras     | <input type="checkbox"/> | Certificado Uso de Suelo                                 | <input type="checkbox"/> | Luz Emerg.               | <input type="checkbox"/> | Extintores          | <input type="checkbox"/> |
| Certificado Junta de Vecinos | <input type="checkbox"/> | Certificado de Cambio destino                            | <input type="checkbox"/> | Patio                    | <input type="checkbox"/> | Goma Antedislizante | <input type="checkbox"/> |
| Informe Medio Ambiente       | <input type="checkbox"/> | Certificado de Transito                                  | <input type="checkbox"/> | Escalera                 | <input type="checkbox"/> | Baños Hombre        | <input type="checkbox"/> |
| Extintor                     | <input type="checkbox"/> | Certificado de Zonificación                              | <input type="checkbox"/> | Galeria                  | <input type="checkbox"/> | Baño Mujer          | <input type="checkbox"/> |
| Luz de Emergencia            | <input type="checkbox"/> | Iniciacion de Actividades SII                            | <input type="checkbox"/> | Red Humeda               | <input type="checkbox"/> | Baño Minovalidos    | <input type="checkbox"/> |
| Autorizacion del SAG         | <input type="checkbox"/> | Informe Sanitario, Taller, Industrial, Bencinera, Otros. | <input type="checkbox"/> |                          | <input type="checkbox"/> | Escalera Madera     | <input type="checkbox"/> |

OBSERVACIONES A CUMPLIR: : ES UN CAMBIO DE DOMICILIO



**PERMISO Nº 41/2018**  
**PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA**  
**EDIFICACION ANTIGUA DE CUALQUIER DESTINO**

El Director de Obras Municipales que suscribe, certifica que la Obra que se describe:

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| <b>REGULARIZA</b>    | REGULARIZACION VIVIENDA |
| <b>INGRESO</b>       | 51D-2018-401            |
| <b>ROL DE AVALUO</b> | 057 -- 029              |

|                    |                        |
|--------------------|------------------------|
| <b>PROPIETARIO</b> | JAVIER FRANCISCO ARIAS |
| <b>ARQUITECTO</b>  | JUAN ZORRILLA PIZARRO  |
| <b>UBICACION</b>   | BLANCO Nº 696          |

|                                   |                       |
|-----------------------------------|-----------------------|
| <b>SUPERFICIE A REGULARIZAR :</b> | 144,6 MT <sup>2</sup> |
| <b>CLASIFICACION :</b>            | E-3                   |

| Nº | RECINTOS                  | SUPERFICIES           |
|----|---------------------------|-----------------------|
| 4  | LOCALES COMERCIALES       |                       |
| 4  | BODEGAS                   |                       |
| 7  | BAÑOS                     |                       |
| 1  | OFICINA ADMINISTRACION    |                       |
| 1  | BAÑO                      |                       |
| 1  | PATIO INTERIOR            |                       |
|    |                           |                       |
|    | <b>SUPERFICIE TOTAL</b>   | 114,6 mt <sup>2</sup> |
|    | <b>SUPERFICIE TERRENO</b> | 362,3 mt <sup>2</sup> |

Con fecha 16.03.2018, se resolvió acoger la solicitud de **REGULARIZACION EDIFICACIÓN ANTIGUA** según lo dispuesto en el Art. 5.1.4. Nº 2, letra B) de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, para la regularización de edificaciones de cualquier destino anteriores al 31.07.1959.

**RECEPCION FINAL DE OBRA**

Se otorga el presente Certificado a solicitud del interesado para los fines que estime convenientes y cumplir con lo dispuesto en el Art. 5.1.4. Nº 2, letra B) de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.



*[Handwritten signature]*

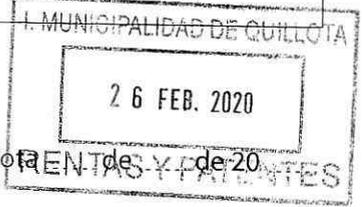
**MARCELO MERINO MICHEL**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

QUILLOTA, 11 de Abril de 2018.



**PATENTE MUNICIPAL  
SOLICITUD/MODIFICACIÓN**

|                        |   |                              |
|------------------------|---|------------------------------|
| Comercial              |   | Rol Provisorio / N° Registro |
| Industrial             |   |                              |
| Alcoholes              |   | Rol Definitivo               |
| Profesional            |   | 400030-7                     |
| MEF                    |   | Decreto Alcaldicio N°        |
| Cambio de Domicilio    | Y |                              |
| Cambio de Nombre       |   |                              |
| Declaración Sucursales |   |                              |



Quillota de 20

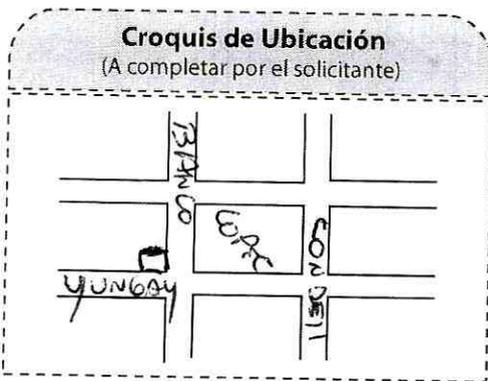
**SECCIÓN A  
A.1 Individualización del Solicitante**

|                            |                      |              |
|----------------------------|----------------------|--------------|
| Nombre o Razón Social      |                      | Rut          |
| BYB SOCIEDAD COMERCIAL SPA |                      | 77.022.856-5 |
| Nombre de Fantasía         | Domicilio Particular |              |
| CAPABAVA                   | BLANCO 698           |              |
| Teléfono (s)               | e-mail               |              |
| 9-90894003                 | MABAR34 @ GMAIL.COM. |              |

**SECCIÓN A.2  
A.1 Individualización Representante Legal**

|                                |                      |              |
|--------------------------------|----------------------|--------------|
| Nombre Completo                |                      | Rut          |
| MAURICIO EDGARDO BARNOS TORRES |                      | 12.485.413-K |
| Domicilio Particular           |                      |              |
| CALVARINO 332, LA CAJENA       |                      |              |
| Teléfono (s)                   | e-mail               |              |
| 9-90894003                     | MABAR34 @ GMAIL.COM. |              |

**SECCIÓN B**



|                            |
|----------------------------|
| <b>B2 Datos del Local</b>  |
| Dirección:                 |
| BLANCO 698                 |
| Rol de Avalúo:             |
| Nombre del Propietario:    |
| SOC. INV. NVA ORIENTE LTDA |

**SECCIÓN C  
C.1 Datos de Patente**

|   |                   |
|---|-------------------|
| Giro Principal                              | Código SII        |
| BOTILEMA                                    |                   |
| Capital Propio Inicial (Art. 26° D.L. 3063) | \$                |
| Capital Propio Último Ejercicio Año         | según Balance Año |
|   | \$                |
| Total Número de Trabajadores                |                   |



### RECEPCIÓN DE AVISO DE CAMBIO DE DOMICILIO

El Servicio de Impuestos Internos ha actualizado con fecha **19 de Febrero de 2020**, información del domicilio de **BYB SOCIEDAD COMERCIAL SPA**, RUT: 77.022.856- 5.

| Domicilio Actualizado |        |                 |                |
|-----------------------|--------|-----------------|----------------|
| Calle                 | N°     | Depto.          | Villa          |
| BLANCO                | 698    |                 |                |
| Comuna                | Bloque |                 | Ciudad         |
| QUILLOTA              |        |                 | QUILLOTA       |
| Teléfono              |        |                 |                |
|                       |        |                 |                |
| Forma de uso          | ROL    | Rut propietario | Arriendo (M\$) |
| ARRENDADO NOTARIAL    | 57-29  | 76.882.444-4    | 400            |

| Domicilio Anterior |        |                 |                |
|--------------------|--------|-----------------|----------------|
| Calle              | N°     | Depto.          | Villa          |
| BLANCO             | 696    |                 |                |
| Comuna             | Bloque |                 | Ciudad         |
| QUILLOTA           |        |                 | QUILLOTA       |
| Teléfono           |        |                 |                |
|                    |        |                 |                |
| Forma de uso       | ROL    | Rut propietario | Arriendo (M\$) |
| ARRENDADO NOTARIAL | 57-29  | 76.882.444-4    | 250            |

#### INFORMACIÓN DE IMPORTANCIA

A partir de ahora, las boletas, facturas o cualquier otro tipo de documentos tributarios ya timbrados y no usados, deberán colocar un timbre de goma señalando el nuevo domicilio.

En su próxima concurrencia al SII, ya sea timbraje u otro trámite, deberá acercarse al área de plataforma para acreditar su nuevo domicilio, con los documentos que correspondan a su forma de uso. Ver más sobre Acreditación de domicilio.

#### UNIDAD OPERATIVA

En base a su domicilio, a Ud. le corresponde timbrar y efectuar el resto de sus trámites ante el SII en la Unidad **QUILLOTA**, ubicada en **O'HIGGINS 320, QUILLOTA**.

DIRECCIÓN DE OBRAS  
RAFAEL ARIZTÍA N° 525  
FONO: (33) 2295330



Fecha: 14-02-2020 10:10  
Folio: 2197

### CERTIFICADO DE ZONIFICACIÓN

EL DIRECTOR DE OBRAS, QUE SUSCRIBE, CERTIFICA QUE LA PROPIEDAD ROL: **000057-000029** UBICADA EN: **CALLE BLANCO ENCALADA 698** SE ENCUENTRA UBICADA EN ZONA **MIXTA**, SEGÚN PLANO REGULADOR VIGENTE APROBADO CON FECHA 17 DE DICIEMBRE DE 1976, DECRETO N° 1298 DEL 16 DE DICIEMBRE DE 1977.

USOS PERMITIDOS: **VIVIENDA COMERCIO (incluye equipamiento comercio mayorista-minorista y servicios en general)**

USOS PROHIBIDOS: **TODOS LOS NO MENCIONADOS PRECEDENTES**

OBSERVACIONES:

SE EXTIENDE EL PRESENTE CERTIFICADO A PETICIÓN ESCRITA DEL INTERESADO, PARA LOS FINES QUE ESTIME CONVENIENTES.



MARCELO MERINO MICHEL  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS

DIRECCIÓN DE OBRAS  
RAFAEL ARIZTÍA N° 525  
FONO: (33) 2295330

**Quilota**  
Municipalidad

FECHA: 25-02-2020 08:48  
FOLIO: 7582

CERTIFICADO DE NUMERO

EL DIRECTOR DE OBRAS QUE SUSCRIBE, CERTIFICA QUE LA PROPIEDAD ROL:  
**000057-000029** REGISTRA LAS SIGUIENTES DIRECCIONES ASOCIADAS:  
**CALLE YUNGAY PONIENTE 108 CALLE YUNGAY PONIENTE 106 CALLE YUNGAY  
PONIENTE 104 CALLE BLANCO ENCALADA 698 CALLE BLANCO ENCALADA 696**  
SE EXTIENDE EL PRESENTE CERTIFICADO A PETICION ESCRITA DEL INTERESADO  
PARA LOS FINES QUE ESTIME CONVENIENTES.

OBSERVACIONES:



MARCELO MERINO MICHEL  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS

DOCUMENTO REDACTADO  
POR LOS INTERESADOS

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO  
SOCIEDAD INVERSIONES NUEVA ORIENTE LIMITADA.

Y

B Y B SOCIEDAD COMERCIAL SpA



En la ciudad de Quillota, Chile, a 15 de enero de 2020, comparecen, por una parte, en calidad de arrendador, denominación que se recibirá en lo sucesivo, **SOCIEDAD INVERSIONES NUEVA ORIENTE LIMITADA**, sociedad del giro de su denominación, Rol Único Tributario número setenta y seis millones ochocientos ochenta y dos mil cuatrocientos cuarenta y cuatro guión cuatro, representada, según se acreditará, por don **AKRAM ÁLVARO HALAL ORFALI**, chileno, divorciado, ingeniero civil industrial, cédula nacional de identidad número ocho millones ochocientos dieciséis mil trescientos diecinueve guión dos, ambos domiciliadas en calle Tres Norte quinientos ochenta, departamento once, comuna de Viña del Mar, región de Valparaíso, ambos de paso por ésta; y por la otra parte, en calidad de Arrendatario, denominación que recibirá en lo sucesivo, **B Y B SOCIEDAD COMERCIAL SpA**, sociedad del giro de su denominación, Rol Único Tributario número setenta y siete millones, veintidós mil ochocientos cincuenta y seis guión cinco, representada según se acreditará, por don **MAURICIO EDGARDO BARRIOS TORRES** chileno, soltero, supervisor de ventas, cédula nacional de identidad número doce millones cuatrocientos ochenta y cinco mil cuatrocientos trece guión k, domiciliado en calle Galvarino número trescientos treinta y dos, Villa Población Sicem, comuna y ciudad de La Calera, región de Valparaíso, ambos de paso por ésta, los comparecientes mayores de edad, que acreditaron sus identidades con sus referidas cédulas y exponen haber convenido el siguiente contrato de arrendamiento, que se regirá por las cláusulas que a continuación se exponen, sin perjuicio de aplicar la normativa pertinente.

**PRIMERO:** SOCIEDAD INVERSIONES NUEVA ORIENTE LIMITADA, es dueña del local comercial ubicado en la calle Blanco número seiscientos noventa y ocho, que está dentro de la propiedad comercial ubicada en la calle Blanco número seiscientos noventa y seis, rol de contribuciones N°057-029, de la Comuna de Quillota.

**SEGUNDO:** Por el presente acto e instrumento, SOCIEDAD INVERSIONES NUEVA ORIENTE LIMITADA, da en arrendamiento a B Y B SOCIEDAD COMERCIAL SpA, por medio de su representante, quien acepta para sí, el local individualizado en la cláusula anterior.

**TERCERO:** a) El arrendatario contará con 90 días máximos contados desde la fecha de celebración de este instrumento para iniciar sus actividades empresariales y comerciales en el local comercial materia de este instrumento, la parte arrendadora otorga este plazo a la parte arrendataria para la realización del traslado de patentes comerciales y otros trámites que sean requeridos para el funcionamiento de la actividad económica del arrendatario. Durante estos 90 días o la menor cantidad de ellos si no fuere necesario hacer uso completo del plazo, el arrendatario estará eximido del pago del canon de arriendo antes señalado (\$400.000). -b) La vigencia de este contrato se entenderá iniciada por el acuerdo previo de las partes y se formalizarán en su oportunidad, tanto la fecha exacta de inicio, como la entrega material del local a través de un "anexo de contrato", el que se celebrará ante notario de la

**SEXTO:** El Arrendador declara haber recibido en efectivo en este acto la suma equivalente en pesos a \$150.000 (Ciento cincuenta mil pesos), por concepto de "Garantía", para completar el mayor precio entre el canon de arriendo actual regulado en contrato vigente (\$250.000) y el que se pacta por medio de este instrumento, correspondientes a un mes de arriendo.

A fin de garantizar la conservación del bien arrendado y su restitución en el mismo estado en que se recibe, habida consideración del desgaste por su legítimo uso y por el transcurso natural del tiempo; el pago de los perjuicios y deterioros que se causen en el mismo, sus servicios e instalaciones; y en general, para responder al fiel cumplimiento de las estipulaciones de este contrato, el Arrendatario entrega esta garantía al Arrendador, cantidad que el Arrendador se obliga a restituírle dentro de los treinta días siguientes a la entrega del inmueble arrendado, descontando los gastos que permitan restituir el local a su estado anterior o pagar saldos en cuentas de servicios.

El Arrendatario no podrá en caso alguno imputar la garantía a la renta de arrendamiento ni para pagar cuentas de servicios pendientes, ni aun tratándose de la renta del último mes.

En caso de no completar el primer año de contrato, la garantía quedará como indemnización al arrendador, no debiendo devolverla al arrendatario. No obstante, este último, mantiene la obligación de entregar el local, en las mismas condiciones como lo recibió y habiendo pagado el arriendo y las cuentas de servicios.

**SÉPTIMO:** Será de cargo del arrendatario el pago de todo consumo o servicio derivado del uso y goce del inmueble arrendado, debiendo mantener el pago al día, es decir pagando oportunamente. Así, solo a vía de ejemplo, será de su cargo el pago de cuentas de agua, electricidad, gas, teléfono, internet, monitoreo de alarma, seguros, extracción de basura u cualquier otra cuenta, que el arrendador hubiese contratado con una empresa de servicios o proveedor. El no pago por el arrendatario de estos consumos, será causal de término del presente contrato y la obligación del arrendatario de cancelar dichas morosidades. Para estos efectos, el arrendatario deberá mostrar al arrendador los recibos de pago de estos servicios o consumos, cada vez que el arrendador se lo solicite.

Queda prohibido al arrendatario hacer convenios de pagos por deudas en servicios ni realizar compras en cuotas a cargo de la cuenta del servicio, que es propia del local.

Debido a que el local cuenta con un solo medidor de agua potable y electricidad, el valor que le corresponde cancelar al arrendatario, proporcional al tipo de negocio que desarrolla y su consumo promedio mensual, será informado por el arrendador o quien él designe, en la fecha que se reciba la cuenta respectiva, en el período de facturación del servicio de la propiedad. Este será cancelado junto al arriendo del mes.

**OCTAVO: Uno,** El inmueble arrendado, solo podrá ser destinado por el arrendatario a los fines comerciales del rubro del arrendatario, es decir, **botillería**. Será responsabilidad y costo de la parte arrendataria la obtención de Patentes, Permisos Municipales, del Seremi de Salud, o de cualquier tipo de documento o gestión que sean requeridos para el funcionamiento del establecimiento comercial que instale en el local arrendado.

**Dos,** El local se entrega con 3 puertas metálicas, que se cierran mediante pestillos y candados. Es responsabilidad del arrendatario llevar e instalar sus candados, protegiendo el local de ingreso de personas ajenas a su negocio.

**NOVENO:** El arrendatario podrá efectuar mejoras a la propiedad, siempre que no alteren su estructura o naturaleza y siempre que cuente con la autorización por escrito del arrendador, sin costo ni retribución o desembolso del arrendador. Solo podrán retirarse del inmueble aquellas mejoras que no causen detrimento en el mismo.

**DÉCIMO CUARTO:** Se prohíbe al arrendatario: (1) arrendar o subarrendar el todo o parte de la propiedad o ceder el uso en cualquier forma, (2) ceder o transferir a cualquier título el presente contrato, (3) causar molestias a los vecinos, (4) introducir materias explosivas, inflamables o de mal olor, (5) ejecutar dentro del inmueble arrendado, desordenes faltas a la moral o a las buenas costumbres, (6) realizar actos o hechos contrarios al destino acordado por las partes, (7) mantener cuentas impagas ni renegociar pagos a plazo con las compañías de servicios.

**DÉCIMO QUINTO:** La arrendadora podrá poner término inmediato, ipso facto de pleno derecho al presente contrato en los casos siguientes: a) Si la arrendataria se atrasa en un mes completo en el pago de la renta de arrendamiento en conformidad a lo dispuesto en el artículo mil novecientos setenta y siete del Código Civil en relación con el artículo décimo de la Ley dieciocho mil ciento uno. b) Si el arrendador destina la propiedad arrendada a un objeto distinto del señalado en la cláusula séptima del presente contrato, c) Si no se mantiene la propiedad en buen estado, d) Si el arrendatario se atrasa un mes completo en el pago de los servicios básicos de luz, agua, etc., e) Si no da cumplimiento íntegro, exacto y oportuno a cualquiera de las cláusulas del presente contrato, o que por su naturaleza pertenezcan a él.

**DECIMO SEXTO:** Presente en este acto, don Mauricio Edgardo Barrios Torres, cédula nacional de identidad número doce millones, cuatrocientos ochenta y cinco mil cuatrocientos trece guión k, chileno, soltero, supervisor de ventas, domiciliado en calle Galvarino número trescientos treinta y dos, Villa Población Sicem, comuna y ciudad de La Calera, región de Valparaíso, se constituye en codeudor solidario de todas las obligaciones y responsabilidades del arrendatario, descritas en este contrato y las que la ley indica.

**DECIMO SÉPTIMO:** Presente en este acto, doña Paula Andrea Basualto Mena, cédula nacional de identidad número doce millones, ochocientos veintitrés mil seiscientos cincuenta y seis guión dos, chilena, divorciada, empleada, domiciliado en calle Los Olivos número trescientos quince, Población El Rungue, comuna y ciudad de Nogales, región de Valparaíso, se constituye en codeudor solidario de todas las obligaciones y responsabilidades del arrendatario, descritas en este contrato y las que la ley indica.

**DECIMO OCTAVO:** 1) La personería de don Akram Halal Orfali, para representar a la SOCIEDAD INVERSIONES NUEVA ORIENTE LIMITADA, consta de escritura pública de fecha 23 de abril de 2018, otorgada ante la Notaría de Viña del Mar de don Luis Enrique Fischer Yavar, número de repertorio: 6.542/2018. 2) La personería de don Mauricio Edgardo Barrios Torres, para representar a BYB SOCIEDAD COMERCIAL SpA, consta de escritura de constitución de sociedad, del Registro Electrónico de Empresas y Sociedades, del Ministerio de Economía, Fomento y Turismo, de fecha 04 de junio 2019, Código de verificación electrónica (CVE): AChqddvS8Rqx. Los documentos antes citados no se insertan por ser conocidos de las partes y por el señor Notario que autoriza.

**DECIMO NOVENO:** Con la firma del presente instrumento se extingue ipso facto y de pleno derecho cualquier otro acto, acuerdo o contrato de arrendamiento y/o de otra naturaleza celebrado con anterioridad entre el arrendatario y el anterior propietario.



**VISTOS:** Estos antecedentes, la Solicitud de Autorización Sanitaria de LOCAL DE EXPENDIO DE ALIMENTOS, con ingreso en prestación N°200562458 de fecha 17/02/2020, presentada a esta SEREMI de Salud por B Y B SOCIEDAD COMERCIAL SPA , RUT: 77022856-5, representada por Don(a) MAURICIO EDGARDO BARRIOS TORRES , RUT: 12485413-K , ambos domiciliados para estos efectos en CALLE BLANCO N° 698, comuna de QUILLOTA , REGION DE VALPARAISO

**CONSIDERANDO** lo señalado por el solicitante en la DECLARACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS SANITARIOS N° 200562458 de fecha 17/02/2020, propios de esta modalidad de tramitación.

**Y TENIENDO PRESENTE** lo dispuesto en el Código Sanitario y sus reglamentos, aprobado por el D.F.L. N° 725/67, del Ministerio de Salud; el Reglamento Sanitario de los Alimentos, aprobado por el Decreto Supremo N° 977/96 del Ministerio de Salud; y en uso de las facultades que me confiere el Decreto con Fuerza de Ley N° 1 de 2005, que fija el texto refundido, coordinado y sistematizado del Decreto Ley 2763/79 y Decreto Supremo N° 136/04 del Ministerio de Salud, que aprobó el Reglamento Orgánico de dicha Secretaría de Estado, dicto la siguiente:

#### RESOLUCIÓN

1. **AUTORIZASE** el funcionamiento del LOCAL DE EXPENDIO DE ALIMENTOS, ubicado en BLANCO 698 ,comuna de QUILLOTA, para el(los) siguiente(s) fin(es):

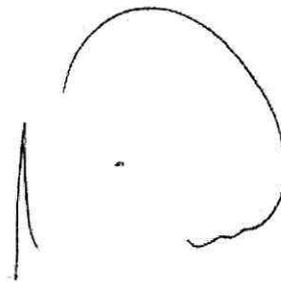
- EXPENDER ALIMENTOS CONGELADOS
- EXPENDER ALIMENTOS QUE NO REQUIEREN REFRIGERACION
- EXPENDER HELADOS ENVASADOS

2. **APERCIBESE** al solicitante que, el presente instrumento ha sido extendido en especial consideración a los antecedentes aportados en la respectiva Solicitud y en la Declaración de Cumplimiento de Requisitos Sanitarios que sirven de base a esta Resolución. En consecuencia, la inexactitud de los datos aportados acarrea la responsabilidad sanitaria que en derecho corresponda, de acuerdo al procedimiento contemplado en el Libro Décimo del Código Sanitario.

3. **DEJESE ESTABLECIDO** que todo alimento que se elabore, procese, almacene, distribuya, comercialice, o transfiera, y sus materias primas, deben provenir de establecimientos o instalaciones autorizadas por la Autoridad Sanitaria competente, de acuerdo a lo dispuesto en el Reglamento Sanitario de los Alimentos.

4. La presente resolución acredita el cumplimiento de los requisitos sanitarios de la instalación, para desarrollar el fin indicado en numerales precedentes, en base a lo cual podrá optar a su patente de EXPENDIO DE ALIMENTOS ENVASADOS ante la Ilustre Municipalidad de QUILLOTA.

ANOTESE Y NOTIFIQUESE  
ORDEN DEL SEREMI DE SALUD  
REGION DE VALPARAISO  
SEGUN RESOLUCIÓN N° 2871/2013



RICARDO ENRIQUE SEPÚLVEDA DELLEPIANE  
SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL DE SALUD  
REGION DE VALPARAISO



GOBIERNO DE CHILE  
MINISTERIO DE SALUD

Digitally signed by  
RICARDO ENRIQUE  
SEPULVEDA  
DELLEPIANE  
Date: 2020.02.17  
14:22:33 ART  
Reason: Motivo de  
firma  
Location:  
saddigital.minsal.cl



REPUBLICA DE CHILE



76460421

**CERTIFICADO DE ANTECEDENTES**

Válido para FINES ESPECIALES

NOMBRE : MAURICIO EDGARDO BARRIOS TORRES

R.U.N. : 12.485.413-K Fecha nacimiento: 25 Agosto 1973

REGISTRO GENERAL DE CONDENAS

R U N FINES

12485413-K SIN ANTECEDENTES ESPECIALES

REGISTRO ESPECIAL DE CONDENAS POR ACTOS DE  
VIOLENCIA INTRAFAMILIAR

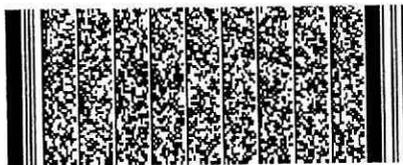
R U N FINES

12485413-K SIN ANOTACIONES ESPECIALES

FECHA EMISIÓN: 25 Febrero 2020, 11:41

IMPUESTO PAGADO - VALOR : \$ 1050  
CERTIFICADO ANTECEDENTES PARA FINES ESPECIALES  
Impreso en: QUILLOTA  
REGION : VALPARAISO

Verifique documento en [www.registrocivil.gob.cl](http://www.registrocivil.gob.cl) o a nuestro Call Center 600 370 2000, para teléfonos fijos y celulares. La próxima vez, obtén este certificado en [www.registrocivil.gob.cl](http://www.registrocivil.gob.cl).



Timbre electrónico SRCel



**Victor Rebolledo Salas**  
Jefe de Archivo General (s)  
Incorpora Firma Electrónica  
Avanzada

1805439

RUN : 12485413-K

1ñYEñ&

[www.registrocivil.gob.cl](http://www.registrocivil.gob.cl)

Gobierno de Chile

Ministerio de Economía, Fomento y Turismo  
Subsecretaría de Economía y Empresas de Menor Tamaño

## CERTIFICADO DE VIGENCIA

El Registro de Empresas y Sociedades certifica que, a la fecha de emisión de este documento, la sociedad identificada a continuación se encuentra inscrita y no se ha registrado la suscripción de su Disolución.

**Rut Sociedad:** 77.022.856-5

**Razón Social:** BYB SOCIEDAD COMERCIAL SpA

**Fecha de Constitución:** 04 de junio del 2019

**Fecha de Emisión del Certificado:** 15 de enero del 2020

De acuerdo con lo establecido en el art. 22 de la Ley N° 20.659, este certificado tiene valor probatorio de instrumento público y constituye título ejecutivo.

Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la ley 19.799. Para verificar la integridad y autenticidad de este documento puede consultar en [www.registroempresas.cl](http://www.registroempresas.cl), donde estará disponible por 60 días contados desde la fecha de emisión.

El código de verificación electrónico (CVE) es: **CRRDa2wWrR8U**



CRRDa2wWrR8U



Gobierno de Chile

Ministerio de Economía, Fomento y Turismo  
Subsecretaría de Economía y Empresas de Menor Tamaño

## CERTIFICADO DE ESTATUTO ACTUALIZADO

El Registro de Empresas y Sociedades certifica que, a la fecha de emisión de este documento, la sociedad identificada se encuentra regulada por el Estatuto, que los socios o constituyente han suscrito conforme a la ley.

**Rut Sociedad:** 77.022.856-5

**Razón Social:** BYB SOCIEDAD COMERCIAL SpA

**Fecha de Constitución:** 04 de junio del 2019

**Fecha de Emisión del Certificado:** 15 de enero del 2020

De acuerdo con lo establecido en el art. 22 de la Ley N° 20.659, este certificado tiene valor probatorio de instrumento público y constituye título ejecutivo.

Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la ley 19.799. Para verificar la integridad y autenticidad de este documento puede consultar en [www.registroempresas.cl](http://www.registroempresas.cl), donde estará disponible por 60 días contados desde la fecha de emisión.

El documento impreso es copia del documento original.

El código de verificación electrónico (CVE) es: **CRUeZnqh6Rve**



CRUeZnqh6Rve



**ESTATUTO ACTUALIZADO  
BYB SOCIEDAD COMERCIAL SpA**

En QUILLOTA, Región de VALPARAISO, Chile, el Registro Electrónico de Empresas y Sociedades certifica que el día 04 de junio del 2019 se constituyó una Sociedad por Acciones, en adelante la Sociedad, la cual se registrará por las prescripciones contenidas en los presentes Estatutos, y por las normas contenidas en el Código de Comercio, y en lo no regulado en aquellos por la Ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas y su Reglamento. **TITULO PRIMERO: NOMBRE, DOMICILIO, DURACIÓN Y OBJETO.- ARTÍCULO PRIMERO: NOMBRE:** El nombre de la Sociedad será "ByB Sociedad Comercial SpA", pudiendo funcionar y actuar, inclusive ante Bancos y Entidades Financieras con el nombre de fantasía de Cañabrava SpA. **ARTÍCULO SEGUNDO: DOMICILIO:** El domicilio de la Sociedad será la comuna de QUILLOTA, Región de VALPARAISO, sin perjuicio de que pueda establecer agencias, sucursales o establecimientos en el resto del país o en el extranjero. **ARTÍCULO TERCERO: DURACIÓN:** La Sociedad comenzará a regir con esta fecha y tendrá una duración indefinida. **ARTÍCULO CUARTO: OBJETO:** El objeto de la sociedad será venta por menor de alimentos, bebidas, tabacos en almacenes especializados. **TITULO SEGUNDO: DEL CAPITAL SOCIAL.- ARTICULO QUINTO:** El capital de la Sociedad es la cantidad de CL15.000.000 de pesos, dividido en 100 acciones nominativas, de una misma serie, ordinarias y sin valor nominal. El Capital queda totalmente suscrito y pagado en este acto en la forma indicada en los artículos transitorios de la última actuación registrada por la sociedad. Las acciones podrán ser emitidas sin la necesidad de imprimir láminas físicas de dichos títulos. Las acciones cuyo valor no se encuentre totalmente pagado, no gozarán de derecho alguno. **TITULO TERCERO: DE LA ADMINISTRACIÓN SOCIAL.- ARTÍCULO SEXTO:** La sociedad será administrada por un Gerente General. El o la representante ante el SII es MAURICIO EDGARDO BARRIOS TORRES, Rut 12.485.413-K. El Gerente General será designado en estos estatutos, cuya individualización es: MAURICIO EDGARDO BARRIOS TORRES, Rut 12.485.413-K. **ARTÍCULO SÉPTIMO:** La administración se sujetará a las siguientes reglas: El Gerente General será remunerado por sus funciones y el monto correspondiente será fijado por el Directorio. En caso de no haber directorio, su remuneración será fijada por la Junta Extraordinaria de Accionistas. El Gerente General podrá delegar por escritura pública parte de las facultades de administración de la sociedad en terceros. **ARTÍCULO OCTAVO:** El Gerente General de la sociedad estará

premunido de todas las facultades propias de un factor de comercio, y en especial, de las que se señalan a continuación. REPRESENTACION ANTE INSTITUCIONES Concurrir ante toda clase de autoridades políticas, administrativas, municipales, organismos o instituciones de derecho público, fiscales o semifiscales, autoridades de orden tributario, previsional o laboral, o personas de derecho privado, sean ellas naturales o jurídicas, con toda clase de solicitudes y demás documentos que sean menester y desistirse de sus peticiones. REPRESENTACIÓN ANTE SOCIEDADES Y ASOCIACIONES Representar a la Sociedad, con voz y voto, en todas las sociedades, comunidades, cooperativas, asociaciones, empresas y organismos privados de que la sociedad forma parte o en que tenga participación o interés, aunque no sea pecuniario; con facultad de intervenir en las reuniones, asambleas, comités y demás órganos de tales entidades, en lo que corresponda conforme a la ley, estatutos o convenios que la rijan y para que ejerza todos los derechos que en ella correspondan a la sociedad. CELEBRACION DE CONTRATOS Celebrar contratos de promesa, compraventa, arrendamiento, con o sin opción de compra, leasing, factoring, permuta, comodato, depósito, transporte, concesiones, y, en general toda clase contratos nominados e innominados, pudiendo comprar, vender, adquirir, transferir y enajenar a cualquier título toda clase de bienes muebles o inmuebles, corporales o incorporales; incluso valores mobiliarios, acciones; bonos; moneda extranjera; efectos públicos o de comercio, y derechos de cualquier naturaleza; fijar precios, rentas, renunciar derechos y acciones y, especialmente la acción resolutoria, cabidas o deslindes, condiciones de pago, plazos y demás cláusulas, modalidades y estipulaciones que sean de la esencia, de naturaleza o meramente accidentales; aceptar toda clase de garantías que se constituyan a favor de la Sociedad. CONSTITUCION DE GARANTÍAS Constituir toda clase de garantías, hipotecas, prendas, fianzas simples y/o solidarias, avales en letras de cambio o pagarés, constituirse en codeudor solidario, warrant, gravar los bienes sociales con derechos de uso, usufructo, habitación, etcétera; constituir servidumbres activas o pasivas; posponerlas. CONTRATOS DE TRABAJO Celebrar contratos de trabajo, colectivos o individuales, contratar y despedir trabajadores, contratar servicios profesionales o técnicos y ponerles término; celebrar contratos de confección de obra material, de arrendamiento de servicios; fijar remuneraciones, honorarios, bonos, etc. CONSTITUCION DE SOCIEDADES Constituir sociedades de cualquier clase, de comunidades o asociaciones de corporaciones, de cooperativas, ingresar a las ya constituidas, representar a la Sociedad, con voz y voto, en todas ellas; concurrir a la modificación, disolución y liquidación de aquéllas de que forme parte y ejercer o renunciar las acciones que competan a la Sociedad en tales sociedades o comunidades sin limitación alguna. OPERACIONES CON CHEQUES, LETRAS, PAGARES Y OTROS DOCUMENTOS

**MERCANTILES** Girar, suscribir, cancelar, aceptar, endosar, reaceptar, renovar, prorrogar, revalidar, descontar, cobrar, protestar cheques, letras de cambio, pagarés, y demás documentos mercantiles, sean nominativos, a la orden o al portador, en moneda nacional o extranjera; Ceder y aceptar cesiones de crédito, sean nominativos, a la orden o al portador y, en general, efectuar toda clase de operaciones con documentos mercantiles, valores mobiliarios, efectos públicos y de comercio. **COBRAR Y PERCIBIR** Cobrar y percibir judicial y extrajudicialmente todo cuanto se adeude a la Sociedad a cualquier título que sea en dinero, en otra clase de bienes corporales o incorporales, raíces, muebles, valores mobiliarios, efectos de comercio, etcétera. **OPERACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS** Representar a la Sociedad en los bancos e instituciones financieras con las más amplias facultades que se precisen; darles instrucciones y cometerles comisiones de confianza; celebrar contratos de cuenta corriente bancaria de depósito o de crédito, pudiendo depositar, girar y sobregirar en ellas, sea mediante cheques, órdenes de pago o transferencias electrónicas, imponerse de su movimiento, modificarlos y ponerles término o solicitar su terminación; aprobar y objetar saldos; requerir y retirar talonarios de cheques o cheques sueltos; arrendar cajas de seguridad, abrirlas y poner término a su arrendamiento; abrir cuentas de ahorro, a la vista o a plazo, hacer depósitos en ellas; retirar fondos total o parcialmente, cerrar las cuentas; colocar y retirar dineros, sea en moneda nacional o extranjera, y valores en depósito, custodia o garantía o cancelar los certificados respectivos; tomar y cancelar vales vista, boletas bancarias o boletas de garantía; asumir riesgos de cambio, liquidar y/o remesar divisas y, en general, efectuar toda clase de operaciones bancarias en moneda nacional o extranjera. **CRÉDITOS** Celebrar con los bancos comerciales, instituciones de crédito, corporaciones de derecho público o privado, sociedades civiles, comerciales o de otro orden, con el Banco del Estado de Chile, con particulares o con cualesquiera instituciones nacionales, extranjeras o internacionales, contratos de préstamos y de mutuo. **DERIVADOS** Celebrar toda clase contratos de futuros, swaps, opciones y en general con instrumentos derivados. **SEGUROS** Celebrar contratos de seguros, pudiendo acordar primas, fijar riesgos, plazos y demás condiciones, cobrar pólizas, endosarlas, cancelarlas, aprobar e impugnar liquidaciones de siniestros. **REGISTRO DE MARCAS** solicitar el registro de marcas comerciales, patentes de invención y modelos industriales e inscribir el dominio intelectual; realizar todos los actos y gestiones destinados a proteger y amparar la propiedad industrial e intelectual y mantener su vigencia, solicitando las renovaciones o ampliaciones de plazo que fueren procedentes; deducir oposiciones o solicitar nulidades; convenir licencias de explotación de marcas comerciales, patentes de invención, modelos industriales y de la propiedad intelectual y celebrar toda clase de contratos en relación con estas

especies de dominio. OPERACIONES DE COMERCIO EXTERIOR Contratar y efectuar toda clase de operaciones de comercio exterior y de cambios internacionales, estando facultados para representar a la Sociedad en todas las operaciones, diligencias, trámites o actuaciones relacionadas con importaciones y exportaciones ante los bancos comerciales, Banco Central de Chile y cualquier otra entidad o autoridad competente pudiendo al efecto representar y firmar registros de importación y exportación, abrir acreditivos divisibles o indivisibles, revocables o irrevocables, presentar solicitudes anexas, cartas explicativas, declaraciones juradas y toda otra documentación pertinente que fuere exigida por los bancos o por el Banco Central de Chile y solicitar la modificación de las condiciones bajo las cuales ha autorizado una determinada operación; autorizar cargos en las cuentas corrientes de la Sociedad a causa de operaciones de comercio exterior, otorgar, retirar, endosar, enajenar y negociar en cualquier forma documentos de embarque, facturas y conocimientos y carta de porte y documentos consulares y, en general, ejecutar todos los actos y realizar todas las operaciones que fueren conducentes al adecuado cumplimiento del encargo que se les confiere. PAGOS Y EXTINCION DE OBLIGACIONES Pagar en efectivo, por dación en pago de bienes muebles e inmuebles, por consignación, subrogación, cesión de bienes, etcétera, todo lo que la Sociedad adeudare por cualquier título y, en general, extinguir obligaciones ya sea por novación, remisión, compensación, etcétera. FIRMA DE DOCUMENTOS Y RETIRO DE CORRESPONDENCIA. Firmar recibos, finiquitos y cancelaciones y, en general, suscribir, otorgar, firmar, extender, modificar y refrendar toda clase de documentos públicos o privados, pudiendo formular en ellos todas las declaraciones que estimen necesarias o convenientes; retirar de las oficinas de correos, aduanas, empresas de transporte terrestre, marítimo, aéreo, toda clase de correspondencia, incluso certificada, giros, reembolsos, cargas, encomiendas, mercaderías, piezas postales, etcétera, consignadas o dirigidas a la Sociedad; firmar la correspondencia de la Sociedad. MANDATOS Conferir mandatos y poderes generales y especiales, revocarlos, delegar y reasumir, aceptar en todo o en parte, sus poderes cuantas veces lo estimen necesario. REPRESENTACION JUDICIAL Representar judicialmente a la Sociedad con todas y cada una de las facultades ordinarias y extraordinarias del mandato judicial contempladas en ambos incisos del artículo siete del Código de Procedimiento Civil, las que incluyen la facultad de desistirse en primera instancia de la acción deducida, aceptar la demanda contraria, absolver posiciones, renunciar a los recursos y los términos legales, transigir, con declaración expresa que la facultad de transigir comprende también la transacción extrajudicial, comprometer, otorgar a los árbitros facultades de arbitradores, aprobar convenios judiciales o extrajudiciales, percibir, otorgar quitas o esperas. AUTOCONTRATACIÓN: Autocontratar. TITULO CUARTO.- DE LOS

**ACCIONISTAS.- ARTÍCULO NOVENO: JUNTAS DE ACCIONISTAS:** Las Juntas Ordinarias de Accionistas se celebrarán una vez al año dentro del primer cuatrimestre siguiente a la fecha del balance. **ARTÍCULO DÉCIMO: COMUNICACIÓN DE LA SOCIEDAD:** COMUNICACIÓN DE LA SOCIEDAD. La comunicación entre la sociedad y los socios/accionistas se realizará mediante correo electrónico o carta certificada. **ARTÍCULO DÉCIMO PRIMERO: RESOLUCIÓN DE DIFERENCIAS:** Las diferencias que ocurran entre los accionistas, los accionistas y la sociedad o sus administradores o liquidadores, y la sociedad o sus administradores o liquidadores, serán resueltas por un árbitro de carácter mixto, designado de la siguiente forma: El árbitro será don o doña \_\_\_\_\_, RUN #-# y en caso que no acepte el cargo, la designación recaerá en don o doña \_\_\_\_\_, RUN #-#. En caso que este último tampoco acepte el cargo, la designación corresponderá al Juzgado Civil o de Letras del domicilio de la sociedad. **ARTÍCULO DÉCIMO SEGUNDO: DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES:** La distribución anual de las utilidades líquidas de la sociedad se realizará a prorrata de acuerdo a la participación social de cada accionista. **TITULO QUINTO.- OTROS PACTOS.** **ARTÍCULOS TRANSITORIOS: ARTÍCULO PRIMERO TRANSITORIO:** Las acciones en las que se encuentra dividido el capital se suscriben, enteran y pagan por los accionistas constituyentes de la siguiente manera: A) PAULA ANDREA BASUALTO MENA suscribe: 50 acciones ordinarias de la Serie única, equivalentes a la suma de CL7.500.000 pesos del capital social, que paga en dinero efectivo y al contado, los que en este acto ingresan a la caja social. B) MAURICIO EDGARDO BARRIOS TORRES suscribe: 50 acciones ordinarias de la Serie única, equivalentes a la suma de CL7.500.000 pesos del capital social, que paga en dinero efectivo y al contado, los que en este acto ingresan a la caja social.

#### **HISTORIAL DE ACTUACIONES Y ANOTACIONES**

CONSTITUCIÓN

04-06-2019

AChqddvS8Rqx

#### **Notas**

1. El Registro de Empresas y Sociedad no acredita quienes son los titulares actuales de las acciones de la presente sociedad. Todos los cambios de accionistas deben informarse directamente en el Servicio de Impuestos Internos (Circular N°60 del SII de fecha 7 de julio

de 2015).

2. Para verificar el Representante de esta sociedad ante el SII, puede hacerlo en [www.SII.cl](http://www.SII.cl).

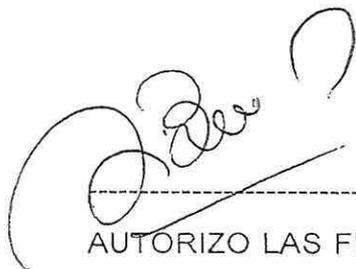
3. Para visualizar la individualización de los comparecientes en cada una de las actuaciones que registra esta sociedad, debe ingresar el Código de Verificación Electrónica (CVE) correspondiente en <https://www.tuempresaenun día.cl>.

El CVE se encuentra ubicado a un costado de cada actuación, en la sección “Historial de actuaciones y anotaciones”.

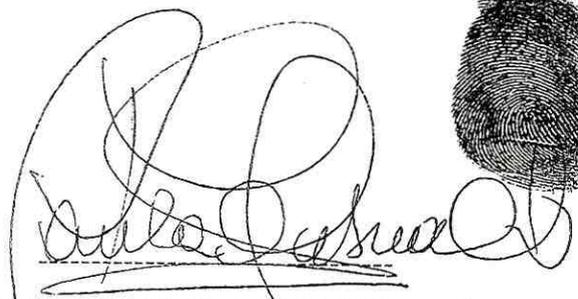
  
HUGO PATRICIO MONROY FOIX  
NOTARIO PÚBLICO  
QUILLOTA

### DECLARACIÓN JURADA

Comparece don **MAURICIO EDGARDO BARRIOS TORRES**, chileno, soltero, empleado, Cédula de Identidad y Rut.:**12.485.413-K**, con domicilio en Galvarino N°332, ciudad de La Calera, de paso por ésta, y doña **PAULA ANDREA BASUALTO MENA**, chilena, divorciada, dueña de casa, cédula de identidad y Rut **12.823.656-2**, con domicilio en calle Los Olivos N°315, comuna de El Melón, de paso por ésta, ambos en representación de **BYB SOCIEDAD COMERCIAL SPA**, Rut N°**77.022.856-5** Por el presente instrumento vienen a declarar bajo fe de juramento que cumplen con todos los requisitos que exige la Ley 19.925, para renovar patente del rubro alcoholes y que no se encuentran detentando ningún cargo público entendiéndose por tales los que la señalada ley indica, y no estar afecto a las prohibiciones del artículo 4 de la ley de alcoholes. Realizan la presente declaración para ser presentada en las oficinas de la Municipalidad de Quillota para los efectos que sean necesarios. Leído firma conforme.

  
-----



  
-----



AUTORIZO LAS FIRMAS DE DON **MAURICIO EDGARDO BARRIOS TORRES**, Cédula de Identidad y Rut.:**12.485.413-K** y de doña **PAULA ANDREA BASUALTO MENA**, cédula de identidad y Rut **12.823.656-2**, ambos en representación de **BYB SOCIEDAD COMERCIAL SPA**, Rut N°**77.022.856-5**.  
QUILLOTA, A 14 DE AGOSTO DE 2019.

HPMF//cpl.\*



**Quijiota**  
Municipalidad

**ORDEN DE INGRESO MUNICIPAL**

Nº **0262617**

Folio: **537729**

|           |                        |         |                |
|-----------|------------------------|---------|----------------|
| NOMBRE    | MARIA ALFARO ASTUDILLO | RUT     | 8-873-112-3    |
| DOMICILIO | BLANCO ENCALADA 696    | ROL     | 400-030-7      |
| TRIBUTO   | PATENTES ALCOHOL       | PERIODO | 1ER. SEM. 2020 |

ENROLADO

CAPITAL : 768.407 CODIGO : A OCUP BIEN NAC. : 0,00

DEP. BEBIDAS ALCOHOLICAS

(2DA. CUOTA)

Fdo. Municip.  
Derecho Aseo 49.673  
222.646

**Quijiota**  
Municipalidad

SUB-TOTAL 72.319

IPC

INTERESES

TOTAL A PAGAR 72.319

1.- Solo es válido como comprobante de pago con firma del Cajero Municipal

2.- Cancelaciones fuera de plazo solo con calculo previo de la tesorería

3.- El no pago en su plazo devengará IPC Interés y gastos de cobranza

UNIDAD GIRADORA  
PAICOM

FECHA DE EMISION  
02/01/2020

VENCIMIENTO DE PAGO  
31/01/2020

Código Verificador 067027000502704837934007001



03

17/01/2020

400030-7

PAGADO

\$72.319-

0537729

Local 0001

COMUNICACION DE INICIO DE ACTIVIDADES

|           |            |
|-----------|------------|
| REGION    | VALPARAISO |
| PROVINCIA | QUILLOTA   |
| COMUNA    | QUILLOTA   |

|                            |              |          |
|----------------------------|--------------|----------|
| NOMBRE O RAZON SOCIAL      | N° RUT       | CIUDAD   |
| BYB Sociedad Comercial SPA | 77.022.856-5 | Quillota |

|   |         |           |
|---|---------|-----------|
| DIRECCIÓN   | CASILLA | TELEFONO  |
| Blanco 698  | S/N     | 990894003 |
| <input type="checkbox"/> Masculino <input checked="" type="checkbox"/> Femenino <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> Persona Jurídica |         |           |

|                                 |              |          |
|---------------------------------|--------------|----------|
| NOMBRE REPRESENTANTE LEGAL      | RUT          | CIUDAD   |
| Mauricio Edgardo Barrios Torres | 12.485.413-k | Quillota |

|            |         |           |
|------------|---------|-----------|
| DIRECCIÓN  | CASILLA | TELEFONO  |
| Blanco 698 | S/N     | 990894003 |

Si se trata de una modificación o eliminación del Inicio de Actividades ya registrado en el Servicio, debe especificarse en Observaciones

GIRO DEL NEGOCIO

VINO:  VINIFERO  UVA MESA

|    |                        |
|----|------------------------|
| 11 | PRODUCTOR              |
| 12 | ELABORADOR Y ENVASADOR |
| 13 | DISTRIBUIDOR           |

VINO PIPEÑO

|    |                        |
|----|------------------------|
| 15 | ENVASADOR              |
| 16 | ELABORADOR Y ENVASADOR |

CHICHA

|    |                         |
|----|-------------------------|
| 21 | PRODUCTOR CHICHA CRUDA  |
| 22 | PRODUCTOR CHICHA COCIDA |

CHICHA DE MANZANA

|    |           |
|----|-----------|
| 31 | PRODUCTOR |
|----|-----------|

FABRICAS

|    |                                   |
|----|-----------------------------------|
| 41 | DE VINO ESPUMANTE O VINO ESPUMOSO |
| 42 | DE VINO GASIFICADO                |
| 43 | DE SIDRA                          |
| 44 | DE VINAGRE                        |
| 45 | DE CERVEZA                        |
| 46 | DE LICORES                        |

|    |  |
|----|--|
| 51 | DISTRIBUIDORES DE BEBIDAS ALCOHOLICAS Y VINAGRES |
|----|--|

EXPENDIO A PUBLICO

|    |                               |
|----|-------------------------------|
| 61 | BAR, RESTAURANT, BOITE, HOTEL |
| 62 | BOTILLERIA, SUPERMERCADO      |
| 63 | FUENTE DE SODA, CERVECERIA    |

COMERCIO EXTERIOR DE BEBIDAS ALCOHOLICAS (EXCLUIDO ALCOHOL)

|    |            |
|----|------------|
| 71 | IMPORTADOR |
| 72 | EXPORTADOR |

ALCOHOLES (UNICAMENTE ETILICOS)

|    |                          |
|----|--------------------------|
| 81 | IMPORTADOR               |
| 82 | DESTILATORIO             |
| 83 | DISTRIBUIDOR             |
| 84 | DISTRIBUIDOR Y ENVASADOR |

USUARIOS

|    |  |
|----|--|
| 91 | FARMACIA                                   |
| 92 | FERRETERIA                                 |
| 93 | HOSPITAL, CLINICA, C.MEDICO, C.VETER, ETC. |
| 94 | INDUSTRIA (DESMATIRALIZADO)                |
| 95 | LABORATORIO, DROGUERIA, F.COLONIA, ETC.    |
| 96 | EXPENDIO ALCOHOL ENVASADO                  |
| 97 | INDUSTRIA (SIN DESNATURALIZAR)             |

|    |   |
|----|---|
| 98 | OTROS GIROS NO INCLUIDOS EN LA NOMINA PRECEDENTE SEÑALARLO EN OBSERVACIONES |
|----|---|

UNICAMENTE PARA BODEGAS PRODUCTORAS, ELABORADORAS, ENVASADORAS DE VINO Y CHICHAS:

|                         |        |         |         |       |       |
|-------------------------|--------|---------|---------|-------|-------|
| CAPACIDAD DE LA BODEGA: | MADERA | BARRICA | CEMENTO | ACERO | OTROS |
| LITROS:                 | 0      | 0       | 0       | 0     | 0     |
| TOTAL LITROS BODEGA:    |        |         |         |       | 0     |

OBSERVACIONES: Botilleria" Caña Brava"

FIRMA: <http://svyvqa.sag.gob.cl/validacion/InicioActividades/> Código Validación: 77022856579854

FECHA: 26-02-2020 TIMBRE SAG

CORE: 66740

RUT:



*Prox Concejo Exhonor*



ORD.: 115.-

ANT.: Decreto Alcaldicio N°7301 de fecha 23/07/2018, el que aprueba renovar la vigencia del Plan de Desarrollo Comunal.

MAT.: Solicita renovar vigencia que indica.

QUILLOTA, 17 ABR. 2020

DE : SANDRA MORALES NAVARRO  
DIRECTORA  
SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

A : LUIS MELLA GAJARDO  
ALCALDE  
I. MUNICIPALIDAD DE QUILLOTA

- 1.- Con relación al Decreto Alcaldicio N°7301 de fecha 23/07/2018, que aprobó renovar la vigencia del Plan de Desarrollo Comunal de Quillota 2010 – 2015, hasta el 31 de Diciembre de 2019, es menester solicitar a Ud., presentar al H. Concejo Municipal una nueva aprobación de la actual vigencia del Plan de Desarrollo Comunal 2010-2015, al menos hasta el 31 de Diciembre 2021.
- 2.- El fundamento para esta solicitud, radica en que esta Secretaría Comunal de Planificación se encuentra en pleno proceso Licitatorio de su estudio y la elaboración del instrumento antes mencionado, lo que implica un trabajo con la comunidad de manera regular y sostenida como uno de los pilares fundamentales para la obtención de información y propuestas, teniendo en cuenta las restricciones actuales debido a la presencia de Covid 19 no es posible realizar esta etapa del proceso, lo que significa que aproximadamente en el mes de Septiembre recién será factible iniciar el trabajo comunitario.  
  
Sumado a lo anterior, la licitación supone un periodo de ejecución de 210 (doscientos diez) días, lo que significa que no se visualiza en el corto plazo la ejecución total de la materia encomendada.
- 3.- Lo anterior para su conocimiento y fines consiguientes.

Saluda atentamente,

  
I. MUNICIPALIDAD DE QUILLOTA  
DIRECTORA  
SECRETARIA  
COMUNAL DE  
PLANIFICACION  
**SANDRA MORALES NAVARRO**  
DIRECTORA  
SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

Quillota, **28 MAR. 2020**  
Alcaldía decretó hoy lo que sigue:

**D.A. NUM: 3673 /VISTOS:**

1. Oficio Ordinario N°394 AD/2020 de 19 de MARZO de 2020 de Director Departamento de Administración de Educación Municipal RED-Q a Sr. Alcalde, en el cual solicita se dicte Decreto Alcaldicio autorizando la contratación a través de Convenio Marco, para la adquisición de **"MEJORAMIENTO, ACTUALIZACION Y RENOVACION DE EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO"**, a MAGENS S.A., RUT N°76.271.597-K, representada legalmente por FELIPE FIGUEROA CALDERON, RUT N° [REDACTED], por un monto de US\$882,50.- valor dólar 836,66 al 16/03/2020 \$738.352.- IVA INCLUIDO, (Este valor es referencial, se considerará el equivalente a moneda nacional al valor dólar a la fecha de la emisión de orden de compra); fuente de financiamiento FAEP 2019. De acuerdo a lo establecido en el Artículo 8 del Reglamento de la Ley de Compras Públicas 19.886 de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios y su Reglamento, que indica "las entidades podrán celebrar directamente sus contratos de suministro o por medio de los Convenios Marco, licitados y adjudicados por la Dirección de Compras, sin importar el monto de las contrataciones, los que serán publicados a través de un catálogo de Convenios Marco en el Sistema de Información o en otros medios que determine la Dirección". Se hace presente que, para la adquisición de insumos o servicios solicitados en el presente documento, no existe Contrato de Suministro actual con el Departamento de Educación Municipal de Quillota;
2. Certificado de Disponibilidad Presupuestaria N°973/2020 de 16 de MARZO de 2020 de Jefa de Finanzas del Departamento de Educación Municipal de Quillota, en que informa que cuenta con presupuesto para el financiamiento de la contratación a través de Convenio Marco para la adquisición de **"MEJORAMIENTO, ACTUALIZACION Y RENOVACION DE EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO"** por un monto de US\$882,50.- valor dólar 836,66 al 16/03/2020 \$738.352.- IVA INCLUIDO, (Este valor es referencial, se considerará el equivalente a moneda nacional al valor dólar a la fecha de la emisión de orden de compra); fuente de financiamiento FAEP 2019;
3. Memo N°46/2020 del 07 de MARZO del 2020 de Área Finanzas a Jefa Área de Finanzas a Director DAEM;
4. Orden de Compra N°2833-551-CM20;
5. La Resolución N° 06 de marzo de 2019 de Contraloría General de la República que fija normas de exención del trámite de Toma de Razón y en virtud de las facultades que me confiere la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades y sus posteriores modificaciones;

**DECRETO**

**PRIMERO:** **AUTORIZÁSE** la Contratación a través de Convenio Marco, para la adquisición de **"MEJORAMIENTO, ACTUALIZACION Y RENOVACION DE EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO"** para apoyar fines pedagógicos, a MAGENS S.A., RUT N°76.271.597-K, representada legalmente por FELIPE FIGUEROA CALDERON, RUT N° [REDACTED], por un monto de US\$882,50.- valor dólar 836,66 al 16/03/2020 \$738.352.- IVA INCLUIDO, (Este valor es referencial, se considerará el equivalente a moneda nacional al valor dólar a la fecha de la emisión de orden de compra); fuente de financiamiento FAEP 2019. Según Orden de Compra N°2833-551-CM20.

| Código ONU / LC-CM   | Producto / Servicio | Cant. | Esp. Comprador   | Esp. Proveedor   | Precio Unit. | Desc.     | Cargos    | Total Unit. | Valor Total |
|----------------------|---------------------|-------|--|--|--------------|-----------|-----------|-------------|-------------|
| 0<br>2239-7-<br>LP14 |                     | 15    | (1600126 )TELEFONO IP YEALINK SIP-T21P E2 UNIDAD 1602024 | (1600126) TELEFONO IP YEALINK SIP-T21P E2 UNIDAD; Código: ; Región: V; Monto por unidad a pagar por despacho: \$0,49 | US\$ 48,95   | US\$ 0,00 | US\$ 7,35 | US\$ 734,25 | US\$ 741,60 |

|                     |                    |
|---------------------|--------------------|
| Total Neto          | US\$ 741,60        |
| Descuento           | US\$ 0,00          |
| Cargos              | US\$ 0,00          |
| IVA 19 %            | US\$ 140,90        |
| Impuesto específico | US\$ 0,00          |
| <b>TOTAL OC</b>     | <b>US\$ 882,50</b> |

**SEGUNDO:** ESTABLÉCESE que la Adquisición se formalizará mediante Orden de Compra, en el Portal Mercado Público.

**TERCERO:** ADOPTE el Director Departamento de Administración de Educación Municipal RED-Q, las medidas pertinentes para el cumplimiento de esta resolución.

Anótese, comuníquese, dese cuenta.



**PATRICIO ENCALADA AHUMADA**  
INGENIERO EN TRANSPORTE  
SECRETARIO MUNICIPAL (S)



**DR. LUIS MELLA GAJARDO**  
ALCALDE

**DISTRIBUCIÓN:**

1. Control Interno.
2. Administración Municipal.
3. Finanzas RED-Q.
4. Adquisiciones RED-Q.
5. RED-Q Archivo DAEM.
6. Secretaría Municipal.

OCS/PEA/LSD/RCL/mra. -