

Quillota, 17 de noviembre de 2022.

Alcaldía decretó hoy lo que sigue:

**D. A. NUM: 10.643 /VISTOS:**

1. Oficio Ordinario N°320/2022 de 16 de noviembre de 2022 de Director de Unidad de Asesoría Jurídica a Secretario Municipal, en que solicita aprobar Anexo Modificatorio Contractual (por modificación del proyecto) Reposición Recinto Deportivo Sector El Bajío, comuna de Quillota, entre la Municipalidad de Quillota y la empresa Unión Temporal de Proveedores Escuelas Deportivas Formando Campeones SpA. – Héctor Efraín Núñez Cerda Limitada - Héctor Efraín Núñez Cerda;
2. Decreto Alcaldicio N°10.209 de 04 de noviembre de 2022, que aprobó Modificación de Proyecto denominado “ **REPOSICIÓN RECINTO DEPORTIVO SECTOR EL BAJIO, COMUNA DE QUILLOTA**”, financiado según Resolución Exenta N° 31/1/2/1569 de 29 de octubre de 2019, entre el Gobierno Regional de Valparaíso, en su calidad de Unidad Titular del Fondo de Desarrollo Regional (FNDR) y la Municipalidad de Quillota en su calidad de Unidad Técnica, y que fue adjudicado por Decreto Alcaldicio N°3896 de 20 de mayo de 2021 a la empresa UTP Escuelas Deportivas Formando campeones SPA, RUT 76.205.414-0 y Héctor Efraín Núñez Cerda Ltda. RUT 76.804.283-7 y Héctor Efraín Núñez Cerda, RUT 6.142.225-0, solicito a Ud. tener a bien, se dicte Decreto Alcaldicio por el cual se validen las modificaciones aprobadas por el Gobierno Regional de Valparaíso mediante el Ord. 31/1/5/2610 de 27 de septiembre de 2022;
3. Decreto Alcaldicio N°10.368 de 11 de noviembre de 2022, que rectificó el **NUMERANDO PRIMERO** de la parte resolutive del Decreto Alcaldicio Decreto Alcaldicio N°10.209 de 04 de noviembre de 2022;
4. Anexo Modificatorio Contractual “Reposición Recinto Deportivo Sector El Bajío, comuna de Quillota”, entre la I. Municipalidad de Quillota y la empresa Unión Temporal de Proveedores Escuelas Deportivas Formando Campeones SpA. – Héctor Efraín Núñez Cerda Limitada - Héctor Efraín Núñez Cerda, de 11 de noviembre de 2022;
5. Las facultades que me confiere la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades y sus posteriores modificaciones;

**DISTRIBUCIÓN:**

1. Control Interno 2. SECPLAN 3. DOM 4. Inspector Técnico de Obra DOM ( Ximena Martínez Chacana)
  5. Jurídico 6. Administración Municipal 7. Finanzas 8. Presupuesto 9. Alcaldía 10. Secretaría Municipal.
- OCS/XVA/maom.-

## DECRETO

**PRIMERO:** **APRUÉBASE** el siguiente Anexo Modificatorio Contractual "Reposición Recinto Deportivo Sector El Bajío, comuna de Quillota":



### **ANEXO MODIFICATORIO CONTRACTUAL "REPOSICION RECINTO DEPORTIVO SECTOR EL BAJIO, COMUNA DE QUILLOTA"**

#### **I. MUNICIPALIDAD DE QUILLOTA**

**Y**

#### **UNIÓN TEMPORAL DE PROVEEDORES ESCUELAS DEPORTIVAS FORMANDO CAMPEONES SpA – HÉCTOR EFRAÍN NÚÑEZ CERDA LIMITADA – HÉCTOR EFRAÍN NÚÑEZ CERDA**

En Quillota, a 11 de noviembre de 2022, entre la **ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLOTA**, Corporación de Derecho Público, Rol Único Tributario N°69.060.100-1, representada legalmente por su Alcalde, **ÓSCAR CALDERÓN SÁNCHEZ**, chileno, divorciado, asistente social, cédula de identidad N°8.477.743-9, ambos domiciliados en Quillota, calle Maipú N°330, Segundo Piso, en adelante "la Municipalidad" o "el Alcalde", y por la otra parte, las empresas a) **ESCUELAS DEPORTIVAS FORMANDO CAMPEONES SpA**, de giro comercial, rol único tributario N° 76.205.414-0, representada por don **JOSÉ BONIFACIO CORREA BESA**, chileno, casado, ingeniero comercial, cédula de identidad y rol único tributario N° 15.364.509-4, ambos domiciliados en la ciudad de Santiago, comuna de Lo Barnechea, Camino Turístico Interior N° 11.770, casa 13; b) **HÉCTOR EFRAÍN NÚÑEZ CERDA LIMITADA**, de giro comercial, rol único tributario N° 76.804.283-7, representada por don **CLAUDIO ANDRÉS NÚÑEZ RIVAS**, chileno, soltero, constructor civil, cédula de identidad y rol único tributario número 16.372.925-3, ambos domiciliados en la ciudad y comuna de Las Cabras, calle El Manzano N° 115; y c) **HÉCTOR EFRAÍN NÚÑEZ CERDA**, chileno, casado, contratista, cédula de identidad y rol único tributario N° 6.142.225-0, domiciliado en la ciudad y comuna de Las Cabras, calle El Manzano N° 115; todos los cuales concurren asociados en **UNIÓN TEMPORAL DE PROVEEDORES**, conforme al acuerdo de Constitución celebrado con fecha 03 de junio de 2021, para cuya representación común ha sido designado don **JOSÉ BONIFACIO CORREA BESA**, ya individualizado, por los representantes ya señalados; todos domiciliados para estos efectos en la ciudad de Santiago, comuna de Vitacura, Avenida Tabancura N°1.515, oficina 209, en lo sucesivo también denominada "la Proveedora" o "la UTP"; quienes acreditan sus identidades con las cédulas anotadas; se ha convenido en lo siguiente:

#### **DISTRIBUCIÓN:**

1. Control Interno
  2. SECPLAN
  3. DOM
  4. Inspector Técnico de Obra DOM ( Ximena Martínez Chacana)
  5. Jurídico
  6. Administración Municipal
  7. Finanzas
  8. Presupuesto
  9. Alcaldía
  10. Secretaría Municipal.
- OCS/XVA/maom.-**

**Quillota**  
Municipalidad  
UNIDAD DE ASESORÍA JURÍDICA

**PRIMERO:** a) Por Decreto Alcaldicio N° 3.896 de fecha 20 de mayo de 2021, rectificado y complementado mediante el Decreto Alcaldicio N° 4.767 de fecha 11 de junio de 2021, se adjudicó a la UTP ya singularizada, la ejecución del proyecto denominado "**REPOSICIÓN RECINTO DEPORTIVO SECTOR EL BAJÍO, COMUNA DE QUILLOTA**". El precio, el plazo y demás condiciones se detallan en el correspondiente contrato celebrado con fecha 11 de junio de 2021 y protocolizado en la Notaría de Quillota de don Hugo Monroy Foix bajo el N° 801-2021 con fecha 05.07.2021. b) Asimismo, por D.A. N°5.117 de fecha 22.04.2022, se autorizó un aumento del plazo de ejecución del contrato, consistente en 70 días corridos, entre el día 17 de abril de 2022 y hasta el 27 de junio de 2022, ambas fechas inclusive. c) De igual manera, por N°7.045 de fecha 28.06.2022, se autorizó un aumento del plazo de ejecución del contrato, consistente en 65 días corridos, entre el día 27 de junio de 2022 y hasta el 31 de agosto de 2022, ambas fechas inclusive. d) Asimismo, mediante D.A. N°8.739 de fecha 01.09.2022, se autorizó un aumento del plazo de ejecución del contrato, consistente en 80 días corridos, determinando como nueva fecha de vencimiento del plazo de ejecución el día 19 de noviembre de 2022.

**SEGUNDO:** Por D.A. N°10.209 de fecha 04.11.2022, rectificado mediante D.A. 11.386 de fecha 11.11.2022, se autorizó una modificación al proyecto de ejecución ya referido, consistente a disminución de partidas y obras extraordinarias, lo que fue solicitado mediante el Oficio N°719/2022 de 04.10.2022, del Sr. Director de Obras Municipales, fundando su solicitud en la renuncia formulada por la Contratista a la diferencia de precio a favor, que se genera con tales modificaciones, y la aprobación que otorgara a ese respecto el Gobierno Regional de Valparaíso.

Las modificaciones consisten en las siguientes partidas:

**1.- Partidas a Disminuir:**

<b>2 CONSTRUCCION SEDE DEL CLUB</b>	
<b>TERMINACIONES</b>	
2.8.4	Aleros Fibrocemento 6mm
<b>2.19 RAMPA ACCESIBILIDAD</b>	
2.19.1	Excavación
2.19.2	Hormigón Cadena
2.19.3	Enfierraduras
2.19.3.1	Enfierradura Cadena
2.19.3.2	Malla Acma
2.19.4	Relleno Compactado
2.19.5	Radier Rampa
2.19.6	Revestimiento (cara superior)
2.19.7	Baldosas Táctiles
2.19.8	Baranda Perfil Tubular

<b>5 CONSTRUCCION CAMARINES</b>	
<b>TERMINACIONES</b>	
<b>5.8 CUBIERTA</b>	
5.8.4	Aleros

**DISTRIBUCIÓN:**

- Control Interno
- SECPLAN
- DOM
- Inspector Técnico de Obra DOM ( Ximena Martínez Chacana)
- Jurídico
- Administración Municipal
- Finanzas
- Presupuesto
- Alcaldía
- Secretaría Municipal.

OCS/XVA/maom.-

**Quilota**  
Municipalidad  
UNIDAD DE ASESORÍA JURÍDICA

<b>6 CONSTRUCCION BAÑOS (cant. 2)</b>	
<b>TERMINACIONES</b>	
<b>6.8</b>	<b>CUBIERTA</b>
6.8.4	Aleros
<b>6.18</b>	<b>RAMPA ACCESIBILIDAD</b>
6.18.1	Excavación
6.18.2	Hormigón Cadena
6.18.3	Enfierraduras
6.18.3.1	Enfierradura Cadena
6.18.3.2	Malla Acma
6.18.4	Relleno Compactado
6.18.5	Radier Rampa
6.18.6	Revestimiento (cara superior)
6.18.7	Baldosas Táctiles.
6.18.8	Baranda Perfil Tubular

<b>7 CONSTRUCCION GRADERIAS</b>	
<b>TERMINACIONES</b>	
<b>7.9</b>	<b>CIERRE SECTOR GRADERIAS</b>
7.9.1	Trazado y Niveles
7.9.2	Excavaciones
7.9.3	Emplantillado
7.9.4	Hormigón Fundación Aislada
7.9.5	Pilares Perfil Cuadrado
7.9.6	Fierro Estriado
7.9.7	Tapa Pilar
7.9.8	Fijación Perfil Rectangular
7.9.9	Marco Perfil angulo
7.9.10	Malla Galvanizada 50/12
7.9.11	Puertas
7.9.11.1	Portón P4
7.9.11.2	Puerta P6
7.9.12	Pinturas
7.9.12.1	Anticorrosivo
7.9.12.2	Esmalte Sintético

<b>8 CANCHA PASTO SINTETICO</b>	
<b>8.1</b>	<b>PREPARACION BASE Y SUB-BASE</b>
8.1.5	Cama de arena e=1cm
8.1.6	Suministro y colocación solerilla
<b>8.4</b>	<b>Sistema Evacuación Aguas Lluvias</b>
8.4.1	Canaleta Prefabricada
8.4.3	canaletas de Hormigón prefabricado con tapa

**DISTRIBUCIÓN:**

1. Control Interno 2. SECPLAN 3. DOM 4. Inspector Técnico de Obra DOM ( Ximena Martínez Chacana)
  5. Jurídico 6. Administración Municipal 7. Finanzas 8. Presupuesto 9. Alcaldía 10. Secretaría Municipal.
- OCS/XVA/maom.-

**Quilota**  
Municipalidad  
UNIDAD DE ASESORÍA JURÍDICA

<b>9</b>	<b>CONSTRUCCION CIERRE CANCHA</b>
9.1	FUNDACIONES CIERROS
9.1.1	Excavaciones
9.1.2	Poyo Hormigón
9.1.3	Trazado y Niveles
9.2	<b>CIERRO CANCHA (TIPO 1)</b>
9.2.1	Pilares Perfil Cuadrado
9.2.2	Fierro Estriado
9.2.3	Marco Perfil Ángulo
9.2.4	Fijación Perfil Rectangular
9.2.5	Malla Galvanizada 50/12
9.2.6	Tapa Pilar
9.2.7	Portón P1
9.2.8	Puerta Arbitro P2
9.2.9	Puerta Jugadores P3
9.3	<b>CIERRO CANCHA (TIPO 2)</b>
9.3.1	Pilares Perfil Cuadrado
9.3.2	Fierro Estriado
9.3.3	Marco Perfil Ángulo
9.3.4	Fijación Perfil Rectangular
9.3.5	Malla Galvanizada 50/12
9.3.6	Tapa PVC Pilar
9.3.7	Portón P4
9.3.8	Puerta P5
9.5	<b>REFUERZO TRANSVERSAL (TIPO 1)</b>
9.5.1	Excavaciones
9.5.2	Poyo Hormigón
9.5.3	Fierro Estriado
9.5.4	Perfil Cuadrado
9.6	<b>REFUERZO TRANSVERSAL (TIPO 2)</b>
9.6.1	Excavaciones
9.6.2	Poyo Hormigón
9.6.3	Fierro Estriado
9.6.4	Perfil Cuadrado
9.7	<b>PINTURAS</b>
9.7.1	Anticorrosivo
9.7.2	Esmalte Sintético

**2.- Obras Extraordinarias:**

8.4.3	canaletas de Hormigon prefabricado con tapa
-------	---

**DISTRIBUCIÓN:**

1. Control Interno 2. SECPLAN 3. DOM 4. Inspector Técnico de Obra DOM ( Ximena Martínez Chacana)
  5. Jurídico 6. Administración Municipal 7. Finanzas 8. Presupuesto 9. Alcaldía 10. Secretaría Municipal.
- OCS/XVA/maom.-

**Quilota**  
Municipalidad  
UNIDAD DE ASESORÍA JURÍDICA

9.1	<b>FUNDACIONES CIERROS</b>
9.1.1	Excavaciones
9.1.2	Poyo Hormigón
9.1.3	Trazado y Niveles
9.2	<b>CIERRO CANCHA (TIPO 1)</b>
9.2.1	Pilares Perfil Cuadrado 100x100x3 con alt. 6m util, distanciados
9.2.2	Fierro Estriado, patas de gallo
9.2.3	perfiles 60x60x2mm bastidor
9.2.4	Malla Galvanizada 50/12, tensada cada 12,5 mts
9.2.5	Fijación malla alambren 6mm
9.2.6	Malla de Cerramiento Nylon
9.2.7	Piola sujeción malla Nylon, con sus respectivos anclajes y tens
9.2.8	Tapa Pilar cuadrado metalica 100x100
9.3	<b>CIERRO CANCHA (TIPO 2)</b>
9.3.1	Panel Acmaford 3d reg 2,08x2,500mts x4,2mm
9.3.2	pilares 60x60x2 Galvanizado
9.3.3	tapa pvc 60x60mm
9.3.4	fijación rectangular doble galvanizada
9.3.5	esparragos de anclajes
9.4	<b>Puertas y portones</b>
9.4.1	Pilares puertas P3, P4 y P5 (100x100x3)
9.4.2	estructura y porton acceso vehiculos de emergencias cancha
9.4.3	Puerta Jugadores P6 y P3
9.4.4	Portón P4
9.4.5	Puerta P5 y P2
	<b>PINTURAS</b>
9.5.1	Anticorrosivo
9.5.2	Esmalte Sintético
11.4	<b>VEREDAS ACCESIBILIDAD (ancho 1,5m)</b>
11.4.1	Trazados, Replanteo y Niveles
11.4.2	Base Estabilizada y compactada (e:20cm)
11.4.3	moldaje
11.4.4	Hormigón Veredas (e:12cm)
11.5	<b>PLAZA</b>
11.5.2	Bicicletero
11.5.3	Pasto Natural en Rollo
11.5.4	demarcacion estacionamientos accesibilidad y paso peatonal
11.5.5	anillos alcorques arboles

**DISTRIBUCIÓN:**

1. Control Interno
  2. SECPLAN
  3. DOM
  4. Inspector Técnico de Obra DOM ( Ximena Martínez Chacana)
  5. Jurídico
  6. Administración Municipal
  7. Finanzas
  8. Presupuesto
  9. Alcaldía
  10. Secretaría Municipal.
- OCS/XVA/maom.-

**Quillota**  
Municipalidad  
UNIDAD DE ASESORÍA JURÍDICA

**Equipamiento**

**1.- Disminución de Partidas**

5.2 Monolito Ripo bala 30x30cm

**2.- Obras Extraordinarias:**

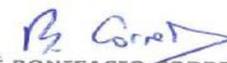
5.1 Escaño 220 R

En consecuencia, en relación a las obras civiles, el monto total adjudicado corresponde a \$1.134.095.826, con el monto correspondiente a las obras extraordinarias el valor asciende a \$1.142.546.888, por consiguiente, la diferencia que se produce es de \$8.451.062, el contratista renuncia al pago de esta diferencia.

Y en relación al equipamiento el monto adjudicado fue de \$26.511.306 y el monto a ejecutar respecto del equipamiento extraordinario es de \$34.493.826, lo que produce una diferencia de \$7.982.520, el contratista renuncia al pago de esta diferencia.

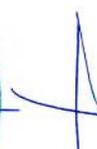
**TERCERO:** En lo no modificado, el contrato primitivo permanece vigente e inalterado.

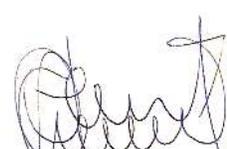
  
  
ÓSCAR CALDERÓN SÁNCHEZ  
ALCALDE  
I. MUNICIPALIDAD DE QUILLOTA

  
JOSÉ BONIFACIO CORREA BESA  
p. UNION TEMPORAL DE PROVEEDORES  
ESCUELAS DEPORTIVAS FORMANDO CAMPEONES SpA - HÉCTOR EFRAÍN NÚÑEZ CERDA LIMITADA -  
HÉCTOR EFRAÍN NÚÑEZ CERDA

- Distribución:  
1.- Proveedor.  
2.- Comunicaciones  
3.- Finanzas  
4.- Director DOM  
5.- Presupuesto  
6.- Control  
7.- Deportes  
8.- Jurídico.

**SEGUNDO:** **ADOPTEN** el Director de Obras Municipales, la Inspección Técnica de Obra y la Secretaría Comunal de Planificación, las medidas pertinentes para el cumplimiento de esta resolución.

  
  
Firmado Electrónicamente por:  
XIMENA VALDIVIESO ARZA  
GEOGRAFA  
SECRETARIA MUNICIPAL (S)  
MUNICIPALIDAD DE QUILLOTA  
MINISTRA DE FE

  
  
Firmado Digitalmente por  
OSCAR CALDERÓN SÁNCHEZ  
ALCALDE  
MUNICIPALIDAD DE QUILLOTA

**DISTRIBUCIÓN:**

1. Control Interno 2. SECPLAN 3. DOM 4. Inspector Técnico de Obra DOM ( Ximena Martínez Chacana)  
5. Jurídico 6. Administración Municipal 7. Finanzas 8. Presupuesto 9. Alcaldía 10. Secretaría Municipal.  
OCS/XVA/maom.-