

**Quillota, 03 de Abril de 2023.-**

**La Alcaldía decretó hoy lo que sigue:**

**DM.NUM: 1705 /VISTOS:**

1. Memorándum N° 442 de 9 de marzo de 2023 de Jefe de Rentas y Patentes a Director de Administración Y Finanzas, con V° B° de Director de Administración y Finanzas, en que solicita se dicte Decreto Municipal que apruebe Patente Comercial a **CARLOS ALBERTO CABRERA CASTRO**, RUT N° 11.731.865-6, ubicado en **AVENIDA 21 DE MAYO N° 1098, CONDOMINIO LOS MOLINOS II, CASA 45, QUILLOTA**;
2. Formulario de solicitud de patente municipal, presentado por **CARLOS ALBERTO CABRERA CASTRO**, presentado en la Unidad de Rentas y Patentes el 27 de enero de 2023;
3. Fotocopia Cédula de Identidad del solicitante;
4. Declaración Jurada Simple de Domicilio Tributario, ubicado en Avenida 21 de Mayo N° 1098, casa 45, Quillota, de 27 de enero de 2023, que fija un domicilio exclusivamente para los efectos de tributación, llamados telefónicos y correo electrónico;
5. Consulta electrónica SII, Situación Tributaria de Terceros, de 15 de diciembre de 2022;
6. Certificado de Zonificación Folio N° 4396, de 9 de diciembre de 2022, Rol de Avalúo N° 175-262;
7. Certificado Recepción Final de Obras N° 248/2008, Rol de Avalúo N° 175-15/16/17, de obra nueva en Av. 21 de Mayo N° 1155 (56 viviendas Condominio Los Molinos de Quillota II), de 8 de agosto de año 2008;
8. Ord. N° 177, de 8 de marzo de 2023, de Director de Obras Municipales a Jefe de Rentas y Patentes, señalando que solicitud de patente de Inversiones Carlos Cabrera Castro, ubicada en Avenida 21 de Mayo N° 1098, casa N° 45, Villa Los Molinos II, Quillota, cumple con las normas específicas de Zonificación y Legislación Urbana;
9. Repertorio N° 1693-2008, Compraventa, Mutuo tasa fija finalidad vivienda e hipoteca entre Inmobiliaria Caleuche Limitada a Carlos Alberto Cabrera Castro y Scotiabank Sud Americano, de 14 de octubre de 2008;
10. Autorización de actividad comercial del Comité de Administración de Condominio Molinos de Quillota 2, de 18 de enero de 2023;
11. Informe N° 65-R, de 2 de marzo de 2023, de Inspector Municipal de Rentas y Patentes;
12. Decreto Alcaldicio N° 5766 de 09 de mayo de 2022 que ordenó autorizar delegar funciones a Fernando García Corvalán, Director de Administración y Finanzas de la Municipalidad de Quillota, respecto del visado y firma de Decretos de Documentos que tienen relación con la gestión de materias de la Unidad de Rentas y Patentes, dependientes de la Dirección de Administración y Finanzas y Decreto Alcaldicio N°6007 de 16 de mayo de 2022 que ordenó complementar VISTO N°1 y Numerando Primero de la parte resolutive del Decreto Alcaldicio N°5766 de 09 de mayo de 2022 en el siguiente sentido: Fernando García Corvalán, Director de Administración y Finanzas de la Municipalidad de Quillota o quien le subrogue;

**NOTAS:**

1. No autoriza máquinas de azar.
2. No autoriza la venta de Alcoholes.
3. Cualquier modificación a las condiciones exigidas, y a los antecedentes que sirvieron de base para la aprobación del presente decreto, será causal de caducidad de la patente.
3. La patente otorgada, no podrá ser trasladada ni transferida sin autorización expresa de la municipalidad.

**DISTRIBUCIÓN:**

1.- Interesado 2.- Administración Municipal 3.-DAF 4.- Control 5.- Secretaría Municipal 6.- Rentas y Patentes  
**FGC/DMB/LCO/cps/hhmm.-**

13. Las facultades que me confiere la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades y sus posteriores modificaciones;

**DECRETO**

- 1 .- **NOMBRE** : **CARLOS ALBERTO CABRERA CASTRO**
- 2 .- **R.U.T.** : **11.731.865-6**
- 3 .- **UBICADO EN** : **AVENIDA 21 DE MAYO N° 1098, CONDOMINIO LOS MOLINOS II, CASA 45, QUILLOTA**
- 4 .- **GIRO PRINCIPAL** : **FABRICACIÓN DE COMPUTADORES Y EQUIPO PERIFÉRICO (DOMICILIO TRIBUTARIO)**
- 5 .- **CODIGO ACTIVIDAD** : **262000**

**PRIMERO:** **APRUÉBASE** la siguiente Patente Comercial:

**SEGUNDO:** **ADOPTEN** el Jefe de Rentas y Patentes y el Director de Administración y Finanzas las medidas pertinentes para el cumplimiento de esta resolución.



**FERNANDO GARCIA CORVALAN**  
**DIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS**  
**MUNICIPALIDAD DE QUILLOTA**



Firmado Digitalmente por  
**DIONISIO MANZO BARBOZA**  
**ARQUITECTO**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**  
**MUNICIPALIDAD DE QUILLOTA**  
**MINISTRO DE FE**

**NOTAS:**

1. No autoriza máquinas de azar.
2. No autoriza la venta de Alcoholes.
2. Cualquier modificación a las condiciones exigidas, y a los antecedentes que sirvieron de base para la aprobación del presente decreto, será causal de caducidad de la patente.
3. La patente otorgada, no podrá ser trasladada ni transferida sin autorización expresa de la municipalidad.

**DISTRIBUCIÓN:**

1.- Interesado 2.- Administración Municipal 3.-DAF 4.- Control 5.- Secretaría Municipal 6.- Rentas y Patentes  
**FGC/DMB/LCO/cps/hhmm.-**