



PERMISO **OBRA NUEVA**
CONDominio RAUTEN
NÚMERO **006/ 2018**
ROL **175-11**

VISTOS los antecedentes según ingreso de proyecto N° **SE-2018-33** y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales de Quillota, que suscribe, concede permiso de **OBRA NUEVA, CONDOMINIO RAUTEN** en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

PROPIETARIO : **INMOBILIARIA ACTIVO REAL SpA**
REP. LEGAL : **PAULO AGUILAR M / JORGE PEREZ H.**
ARQUITECTO : **GLORIA CONTARDO PEREZ**
CONSTRUCTOR : **FEDERICO ASMUNSEN**
CALCULISTA : **JOSE ANTONIO ABARCA**
REV. INDEPENDIENTE : **MERCEDES FERNANDEZ OSAADEY**

CARACTERISTICAS : **OBRA NUEVA**
CONDominio RAUTEN

SUPERFICIE A CONSTRUIR : **2.949,76 m²**
SUPERFICIE DE TERRENO : **8.301,80 m²**

UBICACIÓN : **AV. 21 DE MAYO N° 1060**

RÉGIMEN : El proyecto y demás antecedentes que conforman el presente permiso cumple con las siguientes disposiciones legales:
a) Decreto N°458/75 del MINVU Diario Oficial 13.04.76 - L.G.U.C.
b) D.S. 47 / 92. - O.G.U.C.
c) DFL 2 / 59
d) LEY 19.537.- Copropiedad Inmobiliaria
e) B4 x 1.336,78 m²
f) A4 x 1.584,28 m²

OBSERVACIONES : **VIVIENDA TIPO 1 DE 87,61M²= Tres Baños, dos Estar, Cocina, Lavadero, Tres Dormitorios.**
VIVIENDA TIPO 2 DE 83,49M²= Tres Baños, dos Estar, Cocina, Lavadero, Tres Dormitorios
Sala de Basura, Portería

PRESUPUESTO : El Presupuesto Oficial de esta Obra es de **\$392.569.470.-**

DERECHOS : **Canceló Derechos Municipales ascendentes a la cantidad \$ 3.305.426.-**
Revisor Independiente 30% Ingreso Municipal N° 272999 de fecha 11 de Enero de 2018

CONCEDIDO EN : **Quillota, 11 de Enero de 2018.**


MARCELO MERINO MICHEL
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

