



PERMISO **OBRAS NUEVA
LOCALES COMERCIALES**
NÚMERO **007 / 2018**
ROL **189-13 / 189-14**

VISTOS los antecedentes según ingreso de proyecto N° **SE-2017-58** y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales de Quillota, que suscribe, concede permiso de **OBRA NUEVA, LOCALES COMERCIALES** en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

PROPIETARIO : **FANG LI**
ARQUITECTO : **ALVARO CASTILLO GARAY**
CALCULISTA : **ALVARO CASTILLO GARAY**
REV. INDEPENDIENTE : **ALVARO CASTILLO GARAY**

CARACTERISTICAS : **OBRA NUEVA
LOCALES COMERCIALES**

SUPERFICIE A CONSTRUIR : 988,23 m²
SUPERFICIE DE TERRENO : 1517,07 m²

UBICACIÓN : CALLE SARGENTO ALDEA N° 120, ESQUINA ARIZTIA N° 23.

RÉGIMEN : El proyecto y demás antecedentes que conforman el presente permiso cumple con las siguientes disposiciones legales:
a) Decreto N°458/75 del MINVU Diario Oficial 13.04.76 - L.G.U.C.
b) D.S. 47 / 92. - O.G.U.C.
c) A3 x 988,23 m²

OBSERVACIONES : SEGUNDA ETAPA PISO N° 1:
LOCAL COMERCIAL, 3 DORMITORIOS, COMEDOR, SALA DE ESTAR,, COCINA,
BAÑO, OFICINA.
SEGUNDA ETAPA PISO N°2:
21 DEPARTAMENTOS
35 BAÑOS.

PRESUPUESTO : El Presupuesto Oficial de esta Obra es de **\$172.960.015.-**

DERECHOS : Canceló Derechos Municipales ascendentes a la cantidad \$ 2.594.400.-
Ingreso Municipal N° 273155 de fecha 12 de Enero de 2018

CONCEDIDO EN : Quillota, **12 de Enero de 2018.**


MARCELO MERINO MICHEL
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

MMM/ccp

