



PERMISO
NÚMERO
ROL

OBRA NUEVA
132/2018
143-50

VISTOS los antecedentes según ingreso de proyecto N° **SE-2018-556**, y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales de Quillota, que suscribe, concede permiso para **OBRA NUEVA "COMITÉ CSP LA ESPERANZA SECTOR CERRO MAYACA"** en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

PROPIETARIO : LUIS SAAVEDRA CASTRO
ARQUITECTO : JUAN BAEZ APABLAZA
CONSTRUCTOR : Art. 1.2.1 OGUC

CARACTERISTICAS : **VIVIENDA CON SUBSIDIO CSP**

Superficie a construir : **48,94 m²**
Superficie ampliación futura : **10,42 m²**
Superficie total : 59,36 m²
Superficie de terreno : 174,46 m²

UBICACIÓN : **Calle Balmaceda N° 10, Cerro Mayaca, Quillota.**

RÉGIMEN : El proyecto y demás antecedentes que conforman el presente permiso cumple con las siguientes disposiciones legales:
a) Decreto N°458/75 del MINVU Diario Oficial 13.04.76 - L.G.U.C.
b) D.S. 47 / 92. - O.G.U.C.
c) D.S. N°49 del MINVU de 2011, reemplazada por D.S. N°105 del MINVU de 2014.

OBSERVACIONES : Vivienda 2 piso
Tipología T4
Categoría C3 x 59,36 m²
1° Piso: Estar, comedor, cocina, baño
2° Piso: dos dormitorios
1 dormitorio correspondiente a ampliación futura.

PRESUPUESTO : El Presupuesto Oficial de esta Obra es de **\$10.456.739.-**

DERECHOS : Los Derechos Municipales ascienden a la suma de \$15.686.-, los que se cancelaran al momento de la Recepción.-

CONCEDIDO EN : Quillota, **07 de Junio de 2018**


MARCELO MERINO MICHEL
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

MMM/mjds/hne