PERMISO	**OBRA NUEVA**
NÚMERO	**142/2018**
ROL	**134-006**

VISTOS los antecedentes según ingreso de proyecto Nº **SE-2018-551**, y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales de Quillota, que suscribe, concede permiso para **OBRA NUEVA "COMITÉ CSP LA ESPERANZA, CERRO MAYACA"** en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

PROPIETARIO	:	BERNARDA MENA LEIVA
ARQUITECTO	:	JUAN BAEZ APABLAZA
CONSTRUCTOR	:	Art. 1.2.1 OGUC

CARACTERISTICAS : **VIVIENDA CON SUBSIDIO CSP**

Superficie a construir	:	**48,94 m²**
Superficie ampliación futura	:	**10,42 m²**
Superficie total	:	59,36 m²
Superficie de terreno	:	73,00 m²

UBICACIÓN : **CALLE ACONCAGUA 4-B CERRO MAYACA SITIO 6, QUILLOTA**

RÉGIMEN : El proyecto y demás antecedentes que conforman el presente permiso cumple con las siguientes disposiciones legales:

a) Decreto Nº458/75 del MINVU Diario Oficial 13.04.76 - L.G.U.C.
b) D.S. 47 / 92. - O.G.U.C.
c) D.S. Nº49 del MINVU de 2011, reemplazada por D.S. Nº105 del MINVU de 2014.

OBSERVACIONES : Vivienda 1 piso
Tipología T4
Categoría C3 x 59,36, m²
1º Piso: Estar, comedor, cocina, baño.
2° Piso: 2 Dormitorio.
1 dormitorio correspondiente a ampliación futura.

PRESUPUESTO : El Presupuesto Oficial de esta Obra es de **$ 10.456.739.-**

DERECHOS : Los Derechos Municipales ascienden a la suma de **$ 15.686.-,** los que se cancelaran al momento de la Recepción.

CONCEDIDO EN : Quillota, **07 de Junio de 2018.**

MARCELO MERINO MICHEL
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

MMM/mjds/ilt