

PERMISO
NÚMERO
ROL

OBRA NUEVA
192/2018
301-36

VISTOS los antecedentes según ingreso de proyecto N° 15913, y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales de Quillota, que suscribe, concede permiso para **OBRA NUEVA - D.F.L. 2 ALTOS DE YUNGAY III 1° ETAPA** en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

PROPIETARIO : **SOCIEDAD AGRICOLA CERRO LARGO LTDA**
REP. LEGAL : **RODRIGO ARTEMIO SALAZAR GAMBI**
ARQUITECTO : **RICARDO JUDSON B/ROBERTO OLIVOS M**
ISABEL PERELLO R./ JAVIER AVILA B.
CONSTRUCTOR : **JORGE GOMEZ JIMENEZ**
CALCULISTA : **JORGE DAHDAL CASAS-CORDERO**
REV. DE CALCULO : **PATRICIO BONELLI CANABES**

CARACTERISTICAS : **OBRA NUEVA 120 DEPARTAMENTOS Y 5 LOCALES COMERCIALES**

SUPERFICIE A CONSTRUIR : **8.357,97 m²**
SUPERFICIE DE TERRENO : **24.077,64 m²**

UBICACIÓN : **CALLE LOS CIRUELOS N° 751 Y CALLE INSITUTO N° 735**

RÉGIMEN : El proyecto y demás antecedentes que conforman el presente permiso cumplen con las siguientes disposiciones legales:
a) Decreto N°458/75 del MINVU Diario Oficial 13.04.76 - L.G.U.C.
b) D.S. 47 / 92. - O.G.U.C.
c) Se acoge al DFL 2
d) Ley 19.537 Copropiedad Inmobiliaria
e) Art. 4.1.13 OGUC

OBSERVACIONES : **120 DEPARTAMENTOS (6 BLOQUES)**
56,41m²; 56,46 m²; 60,92m²

SALA MULTIUSO, PORTERIA, 5 LOCALES COMERCIALES, ESTACIONAMIENTOS.

PRESUPUESTO : El Presupuesto Oficial de esta Obra es de \$198.329.567.-

DERECHOS : Canceló Derechos Municipales ascendentes a la cantidad de \$2.114.019; CUOTA 1/4

CONCEDIDO EN : **Quillota, 22 de Junio 2018.**




MARCELO MERINO MICHEL
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES