

PERMISO **OBRA NUEVA**
NUMERO **009/2019**
ROL **00073-00069**

VISTOS los antecedentes según ingreso de proyecto N°SE-2018-2138 en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales de Quillota, que suscribe, concede permiso para **OBRA NUEVA – CONJUNTO HABITACIONAL ACOGIDO AL D.F.L.2-LOTEO CON CONSTRUCCION SIMULTANEA** en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

PROPIETARIO : **SOC. INMOBILIARIA Y DE INVERSIONES BIO-BIO S.A.**
REP. LEGAL : **DOMINGO VALENZUELA DURRET**
ARQUITECTO : **JULIO MANUEL CONCHA NUÑEZ**
CONSTRUCTOR : **MARCO GONZALEZ SANDOVAL**
CALCULISTA : **JOSE JIMENEZ OLMOS**
CARACTERISTICAS : **VIVIENDA UNIFAMILIAR EN UNO Y DOS PISOS**

SUPERFICIE A CONSTRUIR 4.438,66 M²
SUPERFICIE TERRENO 16.075,77 M²
SUPERFICIE AREA VERDE 1.110,22 M²
SUPERFICIE AREA EQUIPAMIENTO 340,04 M²

UBICACIÓN : **CALLE GABRIELA MISTRAL N° 804**

REGIMEN : El proyecto y demás antecedentes que conforman el presente permiso cumple con las siguientes disposiciones legales:
A) Decreto N°458-75 del MINVU Diario Oficial 13.04.76
B) **D.S. 47 / 92**
C) **DFL 2/59**

OBSERVACIONES : **48 VIV. TIPO A DE 52,43 M²: ESTAR-COMEDOR, COCINA, BAÑO, TRES DORMITORIOS. (1 PISO)**
34 VIV. TIPO B 1DE 56,53 M²: ESTAR-COMEDOR, COCINA, BAÑO, TRESZ DORMITORIOS. (2 PISOS)

PRESUPUESTO : El presupuesto oficial de esta **OBRA NUEVA** es de **\$566.452.912.-**

DERECHOS : **Canceló Derechos Municipales ascendentes a la cantidad de \$7.706.004.- SEGÚN BOLETIN N°407394 DE FECHA 21.01.2019**

CONCEDIDO EN : **QUILLOTA, 21.01.2019**

