

PERMISO
NÚMERO
ROL

OBRA NUEVA
157/2019
301-358

VISTOS los antecedentes según ingreso de proyecto Nº **SE-2019-962**, y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales de Quillota, que suscribe, concede permiso para **OBRA NUEVA - D.F.L. 2 ALTOS DE YUNGAY IV** en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

PROPIETARIO : **SOCIEDAD AGRICOLA CERRO LARGO LTDA**
REP. LEGAL : **RODRIGO ARTEMIO SALAZAR GAMBI**
ARQUITECTO : **JUDSON Y OLIVOS ARQUITECTO LTDA/RICARDO JUDSON B.**
CONSTRUCTOR : **JORGE GOMEZ JIMENEZ**
CALCULISTA : **JORGE DAHDAL CASAS-CORDERO**
REV. DE CALCULO : **PATRICIO BONELLI CANABES**

CARACTERISTICAS : **OBRA NUEVA 120 DEPARTAMENTOS, 3 LOCALES COMERCIALES, SALA MULTIUSO Y PORTERIA**

SUPERFICIE A CONSTRUIR : 8.211,532 m²
SUPERFICIE DE TERRENO : 13.391,82 m²

UBICACIÓN : **CALLE LOS CIRUELOS Nº 751**

RÉGIMEN : El proyecto y demás antecedentes que conforman el presente permiso cumplen con las siguientes disposiciones legales:
a) Decreto Nº458/75 del MINVU Diario Oficial 13.04.76 - L.G.U.C.
b) D.S. 47 / 92. - O.G.U.C.
c) Se acoge al DFL 2
d) Ley 19.537 Copropiedad Inmobiliaria
e) Art. 4.1.13 OGUC

OBSERVACIONES : **120 DEPARTAMENTOS (6 BLOQUES)**
56,41m²; 56,46 m²; 60,92m²
SALA MULTIUSO, PORTERIA, 3 LOCALES COMERCIALES

PRESUPUESTO : El Presupuesto Oficial de esta Obra es de \$1.204.517.972.-

DERECHOS : Canceló Derechos Municipales ascendentes a la cantidad de \$2.258.472; CUOTA 1/8, según ingreso n° 489198 de fecha 28.06.2019

CONCEDIDO EN : Quillota, **28 de Junio de 2019**



MARCELO MERINO MICHEL
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

