

### PERMISO DE OBRA MENOR

**AMPLIACION MENOR A 100 M2**

**MODIFICACION**  
sin alterar estructura

**ART. 6.2.9. O.G.U.C.**

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :**  
QUILLOTA

REGION: DE VALPARAISO

**URBANO**       **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
176
FECHA
29-jul-19
ROL S.I.I
112-003

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. OM-2019-680
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 1726 de fecha 02-01-2019
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° de fecha (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **MODIFICACION** (especificar)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **RAMON FREIRE**  
N° 1561 Lote N° 112 manzana 003 localidad o loteo **URBANO**  
sector **QUILLOTA**  
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **PIERDE** (MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial :

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del <b>PROPIETARIO</b>	R.U.T.
<b>INMOBILIARIA PASEO SHOPPING SPA (FAST FOOD CHILE S.A.)</b>	76.481.304-9
REPRESENTANTE LEGAL del <b>PROPIETARIO</b>	R.U.T.
<b>ENZO NERVI IRIONDO</b>	7.898.442-2

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del <b>ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE</b> (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL <b>ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE</b> (si procede)	R.U.T.
<b>CARMEN TORO RAMIREZ</b>	8.828.797-5
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la <b>EMPRESA DEL CONSTRUCTOR</b> (si procede)	R.U.T.
<b>A LICITAR</b>	
NOMBRE DEL <b>CONSTRUCTOR</b> (si procede)	R.U.T.

NOMBRE del <b>REVISOR INDEPENDIENTE</b>	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA



**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA		\$
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	%	\$
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	(-)	\$
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	(-)	\$
TOTAL A PAGAR		\$
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	FECHA
CONVENIO DE PAGO	Nº	FECHA

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)NOMBRE

SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA : 268,00 M2 (PERMISO 035/2019)  
 SUPERFICIE A MODIFICAR : 241,00 M2  
 SUPERFICIE TERRENO : 27.055,00 M2



**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 NOMBRE, FIRMA Y TIMBRE

**IMPRIMIR**