

PERMISO DE OBRA MENOR

☒ AMPLIACION MENOR A 100 M2

☐ MODIFICACION
sin alterar estructura

☐ ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
QUILLOTA

REGION: DE VALPARAISO

☒ URBANO

☐ RURAL

NUMERO DE PERMISO
399
FECHA
23-oct-19
ROL S.I.I
173-14

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. OM-2019-1288
- D) El Certificado de Informaciones Previas Nº 2705 de fecha 03/09/2019
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº ----- de fecha ----- (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de CASETA DE CONSERJE
(especificar)
para el predio ubicado en calle/avenida/camino CALLE JUSTO MONTALVO
Nº 30 Lote Nº ----- manzana ----- localidad o loteo -----
sector QUILLOTA
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba MANTIENE
(MANTIENE O PIERDE)
los beneficios del D.F.L. Nº 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial :

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
LA CRUZ INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.A.	76.351.991-0
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
MARCELO LEONARDO GARRIDO LAZO	

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
ARTURO COX B.	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
ARTICULO 1.2.1	

NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA



5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$	1.847.876.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				%	\$
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				(-)	\$
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO				(-)	\$
TOTAL A PAGAR				\$	27.718.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	525141	FECHA	23-oct-2019	
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA		

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)NOMBRE

CASETA CONSERJE 10.08 MT2

SUPERFICIE EXISTENTE 2.163,26 MT2
SUPERFICIE A CONSTRUIR 10,08 MT2
SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA 2.173,34 MT2
SUPERFICIE DE TERRENO 1.885,41 MT2





MARCELO MERINO MICHEL
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
NOMBRE, FIRMA Y TIMBRE

IMPRIMIR