

PERMISO DE OBRA MENOR

- AMPLIACION MENOR A 100 M2** **MODIFICACION**
sin alterar estructura **ART. 6.2.9. O.G.U.C.**

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
QUILLOTA

REGION: DE VALPARAISO

URBANO **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
486/2019
FECHA
11-dic-19
ROL S.I.I
1000-004

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. OM-2019167
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 2039 de fecha 26/03/2019
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° ----- de fecha ----- (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **AMPLIACION MENOR A 100 M2**
(especificar) **HERMANN NIEMEYER FERNANDEZ**
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **QUILLOTA**
N° **542** Lote N° **4** manzana ----- localidad o loteo **QUILLOTA**
URBANO sector **PARQUE INDUSTRIAL**
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **PIERDE**
(MANTIENE O PIERDE)
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : -----

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO		R.U.T.	
SOCIEDAD COMERCIALIZADORA MI VALLE LTDA.		77.704.830-9	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO		R.U.T.	
LUIS GALLARDO OYANEDEL		[REDACTED]	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.T.	
-----		-----	
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.T.	
JORGE DELGADO RUZ		[REDACTED]	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)		R.U.T.	
-----		-----	
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)		R.U.T.	
JORGE DELGADO RUZ		[REDACTED]	
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
-----	-----	-----	-----



5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA			\$	10.845.270.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	\$ 162.679.-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)	\$
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO			(-)	\$
TOTAL A PAGAR			\$	162.679.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	529063	FECHA	26-nov-2019
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)NOMBRE**CUADRO DE SUPERFICIES**

1° NIVEL : SUPERFICIE EXISTENTE	SUP. A	672,96 M2.
PROYECTADA SIN EDIFICAR	SUP. B	39,44 M2.
2° NIVEL: SUPERFICIE EXISTENTE	SUP. C	266,65 M2.
A REGULARIZAR OBRA MENOR SUP. A Y B		59,16 M2.
TOTAL SUPERFICIE EXISTENTE		939,61 M2
TOTAL PROYECTADA SIN EDIFICAR		39,44 M2.
TOTAL SUPERFICIE A REGULARIZAR OBRA MENOR		59,16 M2.
TOTAL SUPERFICIE		1.038,21 M2.
SUP. TERRENO		1.200,00 M2.



MARCELO MERINO MICHEL

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

NOMBRE, FIRMA Y TIMBRE

IMPRIMIR