CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

☑ **AMPLIACION MENOR A 100 M2** ☐ **MODIFICACION** sin alterar estructura ☐ **ART. 6.2.9. O.G.U.C.**

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

QUILLOTA

REGION DE VALPARAISO

☑ **URBANO** ☐ **RURAL**

Nº DE CERTIFICADO
057
Fecha de Aprobación
01-abr-2020
ROL S.I.I
034-015

VISTOS:

A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. Nº OM-2020-117
D) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº ---- de fecha ..... (cuando corresponda).
E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. Nº 117
F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL (TOTAL O PARCIAL)

de la obra menor destinada a CASETA Y BAÑO /ESTACIONAMIENTOS

ubicada en calle/avenida/camino CALLE LA CONCEPCION Nº 415

Lote Nº ---------- manzana ---------- localidad o loteo QUILLOTA sector URBANO (urbano o rural)

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial ----------

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del **PROPIETARIO**	R.U.T.
INMOBILIARIA E INVERSIONES LAS BANDURRIAS LTDA	76.710.220-8
REPRESENTANTE LEGAL del **PROPIETARIO**	R.U.T.
RAYMUNDO MAURIZ URIBE	[redacted]

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del **ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE(**si corresponde)	R.U.T.
----------	----------
NOMBRE DEL **ARQUITECTO** RESPONSABLE O **PROFESIONAL COMPETENTE**	R.U.T.
CRISTIAN CISTERNAS TAPIA	[redacted]

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del **CONSTRUCTOR** (si corresponde)	R.U.T.

NOMBRE DEL **CONSTRUCTOR** (si corresponde)	R.U.T.
CRISTIAN CISTERNAS TAPIA	[redacted]

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del la Empresa del **INSPECTOR TECNICO DE OBRA (ITO)** (si corresponde)	R.U.T.
----------	----------
NOMBRE DEL **PROFESIONAL COMPETENTE**	R.U.T.
----------	----------

NOMBRE del **REVISOR INDEPENDIENTE** (Si concurre)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
----------	----------	--------	----------

4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

ANTECEDENTES DEL PERMISO

Nº DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR	DESTINO
020/2020	03/02/2020	585,96	ESTACIONAMIENTOS

RESOLUCIÓN N°	----------	FECHA:	

(En caso de modificación de proyecto)

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

☑	Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes.
☐	Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
☐	Informe del Revisor Independiente (cuando concurra)
☐	Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)
☑	Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:

CERTIFICADO DE INSTALACION ELECTRICA INTERIOR FOLIO INSCRIPCION 2163837, FECHA 28/02/2020

ESVAL BOLETA ELECTRÓNICA N°654431; N° CLIENTE 272628-9, FECHA: 11/03/2020.

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

CASETA Y BAÑO ESTACIONAMIENTO

SUPERFICIE TERRENO 585,96 MTS

I. MUNICIPALIDAD DE QUILLOTA
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

IMPRIMIR

DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPALES
REPUBLICA DE CHILE
100 PESOS
IMPUESTO MUNICIPAL