

PERMISO DE OBRA MENOR

☒ AMPLIACION MENOR A 100 M2

☐ MODIFICACION
sin alterar estructura

☐ ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
QUILLOTA

REGION: DE VALPARAISO

☐ URBANO

☒ RURAL

NUMERO DE PERMISO
109
FECHA
06-abr-21
ROL S.I.I
305-00

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. OM-2021-7162
- D) El Certificado de Informaciones Previas Nº 5064 de fecha 06.04.2021
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº ----- de fecha ----- (cuando corresponda).

RESUELVO:

- 1.- Otorgar permiso de AMPLIACION Y MEJORAMIENTO ESCUELA LAS PATAGUAS
(especificar)
para el predio ubicado en calle/avenida/camino CALLE SAN FRANCISCO
Nº 245 Lote Nº -- manzana -- localidad o loteo LA PALMA
RURAL sector QUILLOTA
(URBANO O RURAL)
- que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.
- 2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba PIERDE
(MANTIENE O PIERDE)
- los beneficios del D.F.L. Nº 2 de 1959.
- 3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : ----

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
I. MUNICIPALIDAD DE QUILLOTA	69.060.100-1
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
LUIS ALBERTO MELLA GAJARDO	

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
-----	----
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
IGNACIA PAZ FERNANDEZ GARCIA	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION ARCAVERDE LTDA	76.287.172-6
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
RAMON ALEXIS VALENCIA RIOS	

NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
-----	-----	----	---

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$	3.916.381-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				%	\$
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				(-)	\$
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO				(-)	\$
TOTAL A PAGAR				\$	140.746-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	692725	FECHA	05-abr-2021	
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA		

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)NOMBRE

SUPERFICIE TOTAL EXISTENTE: 764,89 M2
SUPERFICIE AMPLIACION 40,11M2
SUPERFICIE TOTAL: 805,00 M2
SUPERFICIE TERRENO: 8.247,42 M2





MARCELO MERINO MICHEL
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
NOMBRE, FIRMA Y TIMBRE

IMPRIMIR