

PERMISO DE OBRA MENOR **AMPLIACION MENOR A 100 M2** **MODIFICACION**
sin alterar estructura **ART. 6.2.9. O.G.U.C.****DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :**
QUILLOTA

REGION: DE VALPARAISO

**URBANO****RURAL****NUMERO DE PERMISO**

346

FECHA

10-Nov-21

ROL S.I.I

32-16

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. OM-2020-393
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° _____ de fecha _____
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de HABILITACION LOCAL COMERCIAL
(especificar)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino CALLE FREIRE
N° 396 Lote N° --- manzana --- localidad o loteo ---
URBANO sector QUILLOTA
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba PIERDE
(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : ---

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
INMOBILIARIA CHACABUCO LTDA.	77.068.210-K		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
MATIAS RIESCO RUIZ			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
-----	-----		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
CLAUDIO FINSTERBUSCH ASPEE	5.662.483-K		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
-----	-----		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
CLAUDIO FINSTERBUSCH ASPEE			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
-----	-----	-----	---

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA			\$	3.000.000.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	\$
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)	\$
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO			(-)	\$
TOTAL A PAGAR			\$	90.000.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	752388	FECHA	10-Nov-2021
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)NOMBRE

SUPERFICIE TOTAL : 349,52 M2
 SUPERFICIE PRIMER PISO: 322,67 M2
 SUPERFICIE BAÑO DISCAPACITADO: 5,13 M2
 SUPERFICIE SEGUNDO PISO TERRAZA: 21,72 M2
 SUPERFICIE TERRENO: 327,80 M2



MARCELO MERINO MICHEL
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 NOMBRE, FIRMA Y TIMBRE

IMPRIMIR