

I. MUNICIPALIDAD DE QUILLOTA
SECRETARÍA MUNICIPAL



ACTA N° 41/2014
CONCEJO MUNICIPAL DE QUILLOTA
SESIÓN EXTRAORDINARIA

En la Comuna de Quillota a 29 de septiembre de 2014, en el "Salón Alcaldía", en presencia del Secretario Municipal Sr. Dionisio Manzo Barboza, quien actúa como Ministro de Fe y del Concejal Dr. Fernando Puentes Wasaff, Concejal Alejandro Villarroel Castillo, Concejal Roberto Vergara Saavedra, Concejala María Baeza Hermosilla, Concejal Ramón Balbontin Leiva, Sr. Presidente del Concejo Mauricio Ávila Pino, abre la Sesión en nombre de Dios siendo las 16:15 horas.

T A B L A

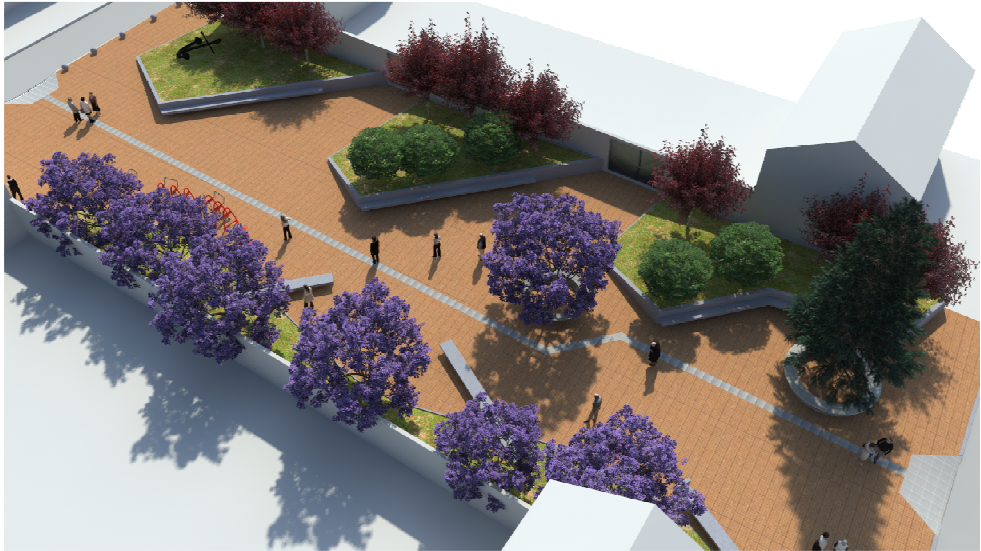
1.- COSTOS DE OPERACIÓN Y MANTENCIÓN "MEJORAMIENTO PLAZAS Y PASAJES CONJUNTO CORVI, ETAPA 2 PASAJES Y CALLES."

SECMU - CONCEJOS 2014
ACTA 41/2014
**1.- COSTOS DE OPERACIÓN Y MANTENCIÓN “MEJORAMIENTO PLAZAS Y PASAJES CONJUNTO CORVI,
ETAPA 2 PASAJES Y CALLES.”**

Sr. Presidente del Concejo y Sres. Concejales analizan el siguiente documento que expone la Sra. Ximena Valdivieso Arza, Geógrafo, profesional de Secretaría Comunal de Planificación con imágenes de los proyectos de Plaza Arturo Prat y Pasaje Carmela Carvajal:







I. MUNICIPALIDAD DE QUILLOTA
SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACION

ORD.: N° 451. /
ANT.: Proyecto Mejoramiento
Plazas y Pasajes Conjunto
CORVI Quillota.
MAT.: Informa y solicita lo que
indica.
Quillota, 26 SET. 2014

DE : SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACION

A : ALCALDE COMUNA DE QUILLOTA

1. Junto con saludarle, y en relación al Ant., cumplo con informar que de carácter extraordinario existe la posibilidad de financiar las obras civiles del proyecto denominado **"Mejoramiento Plazas y Pasajes Conjunto CORVI, Etapa 2 Pasajes y Calles"**. Consistente en la pavimentación y paisajismo de los pasajes Benimelli, Valdivia y Carmela Carvajal, con una superficie total de intervención de 2.708 m2 de pavimentos y 3.250 m2 de jardines en dichos los pasajes.

2. Por lo anterior se solicita a Ud., y al H. Concejo Municipal tomar acuerdo en donde se establezca que el municipio asume los costos de operación y mantención de las obras en caso que el proyecto se ejecute. El destalle de costos es el siguiente:

- Costos operación anual M\$ 3.600.- IVA incluido.
- Costos de mantención anual M\$ 500.- IVA incluido.

3. Cabe destacar que este proyecto forma parte del proyecto denominado **"Mejoramiento Plazas y Pasajes Conjunto CORVI Quillota"**, el que está seleccionado para ejecución 2015. Se informa que por razones de tope presupuestario del Programa de Espacios Públicos del MINVU, así como de restricciones de tipología de obras, no se incluyeron las obras establecidas en la etapa 2, siendo en estos momentos una oportunidad de obtener su financiamiento.

Atentamente,


MARIELA OPAÑO MUÑOZ
INGENIERO EN MINAS
SECRETARIO COMUNAL DE PLANIFICACION

MOM/XVA.

Concejal Alejandro Villarroel Castillo propone que se incorpore una oficina municipal en este sector de Población Corvi para reactivarlo.

Concejal Dr. Fernando Puentes Wasaff plantea la conveniencia de recuperar la Plaza Arturo Prat dinamizando la funcionalidad de los locales comerciales existentes, incorporando Servicios Municipales, como propone el Concejal Alejandro Villarroel Castillo.

Concejal Ramón Balbontin Leiva consulta respecto al financiamiento de la obra, del aporte financiero municipal, y de la socialización del proyecto con los vecinos, pues ha recibido quejas de algunas personas por el bullicio que produciría la reactivación de la Plaza.

Ximena Valdivieso Arza informa que se realizaron actividades de participación ciudadana con vecinos de todo el sector Corví.

Presidente del Concejo Concejal Mauricio Ávila Pino plantea que se debe difundir ampliamente este proyecto con la comunidad, aún reconociendo que hubo participación ciudadana, y lo pide especialmente al Alcalde (s), para evitar situaciones de malestar ante este excelente proyecto. También hace presente que es necesario resolver la necesidad de estacionamiento para los profesores de la Escuela Arauco. Pide revisar el diseño que permite entrada de autos a las casas a través de la Plazuela Carmela Carvajal.

Concejal Roberto Vergara Saavedra consulta respecto a la electrificación del proyecto, y si es subterráneo.

Sr. Presidente del Concejo agradece la exposición realizada, y propone aprobar que el Municipio asuma los Costos de Operación y Mantención de las obras del Proyecto denominado “MEJORAMIENTO PLAZAS Y PASAJES CONJUNTO CORVI, ETAPA 2 PASAJES Y CALLES.”

Concejal Dr. Fernando Puentes Wasaff aprueba la moción.

Concejal Alejandro Villarroel Castillo aprueba la moción. Expresa su deseo que efectivamente se ejecute el proyecto en beneficio de los vecinos.

Concejal Roberto Vergara Saavedra aprueba la moción. Adhiere a la solicitud de Informe de cartera de proyectos.

Concejala María Baeza Hermosilla aprueba la moción. Solicita el máximo de participación ciudadana. Solicita también que el Concejo sea informado a la brevedad acerca de la cartera de proyectos que maneja SECPLAN, en lo posible en la próxima reunión de Comisión de Coordinación General del Concejo.

Concejal Ramón Balbontin Leiva aprueba la moción. Hace presente que él solicitó el informe de proyectos a SECPLAN en la Sesión anterior.

Sr. Presidente del Concejo Mauricio Ávila Pino aprueba la moción. Solicita a la Comisión de Ordenamiento Territorial y al Alcalde(s), que se procure mayor participación del Concejo en la etapa de diseño de Proyectos Urbanos, en representación de los intereses ciudadanos. Expresa su preocupación por las externalidades negativas que pudiere tener el proyecto. También adhiere a la solicitud de cartera de proyectos.

ACUERDO N°363/14: Por unanimidad se aprueba que el Municipio asuma los Costos de Operación y Mantención de las obras del Proyecto denominado “MEJORAMIENTO PLAZAS Y PASAJES CONJUNTO CORVI, ETAPA 2 PASAJES Y CALLES.” en caso que el proyecto se ejecute, de acuerdo al siguiente detalle:

Costos Operación Anual M\$3600.- IVA incluido.

Costos de Mantención anual M\$500.- IVA incluido.

Sr. Presidente del Concejo agradece la presencia de las autoridades, funcionarios municipales y ciudadanos asistentes, y levanta la Sesión siendo las 17:15 horas.

**DIONISIO MANZO BARBOZA
ARQUITECTO
SECRETARIO MUNICIPAL**

**MAURICIO ÁVILA PINO
CONCEJAL
PRESIDENTE DEL CONCEJO**