



PERMISO **REGULARIZACION**  
NÚMERO **357/2017**  
ROL **329-621**

VISTOS los antecedentes según ingreso de proyecto N° **15672** y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales de Quillota, que suscribe, concede permiso para **REGULARIZACION LOCAL COMERCIAL** en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

PROPIETARIO : **CAROLINA VILLALON ESPINOZA**  
ARQUITECTO : **HUGO VILLEGAS DURAN**  
CONSTRUCTOR : **HUGO VILLEGAS DURAN**  
CALCULISTA : **HUGO VILLEGAS DURAN**

CARACTERISTICAS : **REGULARIZACION LOCAL COMERCIAL**

SUPERFICIE EXISTENTE : 52,87 m<sup>2</sup>  
SUPERFICIE PROYECTADA : 19,48 m<sup>2</sup>  
SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA : 72,35 m<sup>2</sup>  
SUPERFICIE DE TERRENO : 147,67 m<sup>2</sup>

UBICACIÓN : **PASAJE TEMU N° 1370, CONJUNTO HABITACIONAL ARAUCARIAS V.**

RÉGIMEN : El proyecto y demás antecedentes que conforman el presente permiso cumple con las siguientes disposiciones legales:  
a) Decreto N°458/75 del MINVU Diario Oficial 13.04.76 - L.G.U.C.  
b) D.S. 47 / 92. - O.G.U.C.  
c) D.F.L. N° 2 / 59  
d) E3 x 19,48 MT

OBSERVACIONES : LOCAL COMERCIAL

PRESUPUESTO : El Presupuesto Oficial de esta Obra es de **\$2.420.994.-**

DERECHOS : Canceló Derechos Municipales ascendentes a la cantidad de **\$ 38.736.-**

Según boletín de ingreso N° **234136** de fecha 26 de julio de 2017.-

CONCEDIDO EN : Quillota, **27 de julio de 2017**



**MARCELO MERINO MICHEL**  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

MMM/ccp