



PERMISO
NÚMERO
ROL

OBRA NUEVA
468 /2017
0147-002

VISTOS los antecedentes según ingreso de proyecto N° **SE-2017-2233**, y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales de Quillota, que suscribe, concede permiso para **OBRA NUEVA "COMITÉ LA ESPERANZA"** en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

PROPIETARIO : **JESSICA OLIVARES FLORES**
ARQUITECTO : **JUAN BAEZ APABLAZA**
CONSTRUCTOR : **Art. 1.2.1 OGUC**

CARACTERÍSTICAS : **VIVIENDA CON SUBSIDIO CSP**

Superficie a construir : **52,44 m²**
Superficie ampliación futura : **10,32 m²**

Superficie total : **62,76 m²**

Superficie de terreno : **174,38 m²**

UBICACIÓN : **CALLE BALMACEDA 26 CERRO MAYACA LOTE 2**

RÉGIMEN : El proyecto y demás antecedentes que conforman el presente permiso cumple con las siguientes disposiciones legales:
a) Decreto N°458/75 del MINVU Diario Oficial 13.04.76 - L.G.U.C.
b) D.S. 47 / 92. - O.G.U.C.
c) D.S. N°49 del MINVU de 2011, reemplazada por D.S. N°105 del MINVU de 2014.
d) D.F.L. N°2 / 59

OBSERVACIONES : Vivienda 1 piso
Tipología T3 con 1 muro cortafuego
Categoría C3 x 52,44 m²
1° Piso: Estar, comedor, cocina, baño, 2 dormitorios, 1 dormitorio correspondiente a ampliación futura.

PRESUPUESTO : El Presupuesto Oficial de esta Obra es de **\$9.130.328.-**

DERECHOS : Exento del pago de Derechos Municipales

CONCEDIDO EN : Quillota, **02 de octubre de 2017**


MARCELO MERINO MICHEL
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

MMM/mjds