

I. MUNICIPALIDAD DE QUILLOTA
SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACION

ORD.: N° 80, /

ANT.: D.A N° 7458 de 02/12/14 que Aprueba Expediente Técnico y autoriza el Llamado a Licitación, crea Comisión evaluadora de Licitación y designa Inspector Técnico para la ejecución del proyecto denominado "Construcción Circuito Peatonal/Vial Plaza de Armas Plazuela San Francisco. Quillota"

MAT.: Informa y sugiere lo que indica.

Quillota, 22 ENE. 2015

DE: COMISIÓN EVALUADORA

A: SR. ALCALDE COMUNA DE QUILLOTA

1. En relación al Llamado a Licitación Pública para la contratación de la ejecución del proyecto código BIP N° 30085330-0 denominado "Construcción Circuito Peatonal/Vial Plaza de Armas - Plazuela San Francisco, Quillota", licitado a través del Sistema Nacional de Contrataciones y Adquisiciones Públicas Chile Compra, Adquisición N° 2831-61-LP14, financiado por el Fondo Nacional de Desarrollo Regional, nos permitimos informar a usted lo siguiente:

2. CALENDARIZACIÓN

En cumplimiento con la normativa vigente, esta Licitación se realizó a través del Sistema de Compras y Contratación Pública, cumpliéndose con la siguiente calendarización de actividades:

CUADRO N° 1
CALENDARIZACIÓN ACTIVIDADES LICITACIÓN

ACTIVIDAD	FECHA
Publicación	03.12.2014
Visita de terreno	09.12.2014
Inicio Preguntas	03.12.2014
Final Preguntas	23.12.2014

I. MUNICIPALIDAD DE QUILLOTA
SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACION

ACTIVIDAD	FECHA
Publicación Respuestas	30.12.2014
Entrega Antecedentes Físicos	15.01.2015
Cierre Electrónico	15.01.2015
Apertura Electrónica	16.01.2015

2. VISITA A TERRENO OBLIGATORIA:

A la Visita a terreno de carácter obligatorio, fijada para el día 9 de Diciembre de 2014, asistiendo los siguientes Participantes:

- ✓ Srs. ECMOVIAL LTDA. RUT: 76.089.160-6.
- ✓ Srs. Claro Vicuña Valenzuela S.A. RUT: 80.207.900-1
- ✓ Srs. INATEC LTDA. RUT: 77.167.300-7
- ✓ Sr. Mauricio Levy Jofré. RUT 6.497.389-4.
- ✓ Srs. Empresa Constructora Pedro Avilés R. y Cía. Ltda.(CONAVIL LTDA). RUT: 85.517.800-1.
- ✓ Srs. PADECASA Agencia en Chile. RUT: 59.178.710-1.
- ✓ Srs. Inversiones y Construcciones STONE S.A. RUT: 76.018.235-4.
- ✓ Srs. Constructora Gómez Recabarren LTDA. RUT: 78.902.950-1.
- ✓ Sr. Augusto Gutiérrez Guajardo. RUT: 6.956.902-1.

Se adjunta Acta visita a Terreno

3. CONSULTAS Y ACLARACIONES:

En la fase Consultas y Aclaraciones, se realizaron 3 Aclaraciones del Mandante, y recibieron 118 consultas, las que fueron respondidas en su totalidad. Por lo que la materia de encargo, se entiende absolutamente comprendida por los Participantes.

4. PRESENTACIÓN DE DOCUMENTOS EN FORMA FÍSICA:

La presentación de documentos en forma física (Boleta de Garantía de Seriedad de la Oferta), se realizó en horario y lugar establecido en Bases de Licitación. Recibiéndose 02 sobres conteniendo lo establecido en las Bases de Licitación. Correspondiendo a los siguientes Proponentes:

- ✓ Srs. Empresa Constructora Pedro Avilés R y Cía Ltda. RUT: 85.517.800-1.
- ✓ Srs. Empresa Constructora Gómez Recabarren LTDA. RUT: 78.902.950-4

Se adjunta Acta Recepción Documentos Administrativos y Técnicos.

5. APERTURA ELECTRÓNICA TRAVES DEL PORTAL

De acuerdo al procedimiento establecido por el Sistema CHILECOMpra y en las Bases de Licitación, se procedió en primer lugar a realizar la Apertura Electrónica en el módulo "anexos administrativos", "anexos técnicos" y "anexo económico", se recibieron 02 ofertas a través del Portal, procediéndose a aceptar dichas ofertas, en consideración a que dan cumplimiento a lo establecido en las Bases Administrativas Generales y Especiales, para esta etapa.

Cuadro N°2
APERTURA ELECTRÓNICA

Proponente	Monto Neto	Monto IVA incluido
Empresa Constructora Pedro Avilés R. y Cía. Ltda.	2.184.789.530	2.599.899.541
Constructora Gómez Recabarren Ltda.	2.187.868.908	2.603.564.001

La Comisión Evaluadora de Licitación acepta la oferta del Proponente Srs. Empresa Constructora Pedro Avilés R. y Cía. Ltda., en cumplimiento con lo establecido en el punto N°5 de las Bases Administrativas Especiales, puesto que no supera el monto oficial de licitación el que asciende a la suma de \$ 2.603.564.000.- IVA incluido, así como también, su oferta económica se ajusta al presupuesto oficial para los ítems Obras Civiles y Equipos.

La oferta presentada por la empresa Srs. Constructora Gómez Recabarren Ltda., excede el presupuesto oficial establecido en el punto N°5 de las Bases Administrativas Especiales, la Comisión Evaluadora lo declara fuera de bases de licitación por lo que sus antecedentes no serán evaluados.

I. MUNICIPALIDAD DE QUILLOTA
SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACION

CUADRO N° 3
ANTECEDENTES OFERTA ELECTRÓNICA

N°	CONTENIDO	Constructora Pedro Avilés
A	Formulario N° 1 Identificación Oferente. Copia autorizada notarial de la Escritura Pública de constitución de la Persona Jurídica e Inscripción de la Sociedad en el Registro de Comercio. Copia autorizada notarial del Extracto de la Sociedad y de su publicación en el Diario Oficial. Certificado de Vigencia de la Sociedad con una antigüedad no superior a 30 días a la fecha de cierre electrónico de la propuesta.	Presenta
B	Certificado de Inscripción Vigente Registro MOP: 2° Categoría o superior registro 3 OC y/o 6 OC. Y o registro MINVU: 2° Categoría o superior. Registro A2 y/o B1	Presenta
C	Formulario N° 2. "Declaración Jurada Simple".	Presenta
D	Curriculum de la empresa de los últimos 5 años. Formulario N°3	Presenta
E	Equipo de trabajo que dispondrá el Contratista. Organigrama. Mano de obra a ocupar. Formulario N°4	Presenta
F	CV, fotocopia certificado de título del Profesional Jefe Técnico de Obras. Formulario N° 5	Presenta
G	Boleta de Garantía de Seriedad de la Oferta	Presenta
H	Tres últimas declaraciones efectuadas en el Formulario N° 29 del Servicio de Impuestos Internos y Formulario N° 22	Presenta
I	Certificado antecedentes Comerciales extendidos por DICOm o Cámara de Comercio en que se acredite no tener deudas, con vigencia no superior a 30 días corridos	Presenta
J	Declaración Jurada Simple estableciendo si registra o no saldos insolutos de remuneraciones o cotizaciones. Declaración Jurada que acredita no haber sido condenado por prácticas antisindicales	Presenta
K	Metodología Constructiva y características técnicas de los equipos ofertados	Presenta
L	Presupuesto Semaforización Formulario N°6	Presenta
M	Presupuesto de construcción detallado por partida. Formulario N° 7	Presenta
N	Carta GANTT indicando ruta crítica y señalando cada una de las partidas	Presenta

Cuadro N° 5
DOCUMENTOS ADMINISTRATIVOS (15%)

Itemizado	Constructora P Avilés R. y Cía. Ltda.	Puntaje	Puntaje Ponderado
Cumplimiento de Requisitos Formales (10%)	Cumple en su totalidad.	10	1
Experiencia de la empresa (20%)	Presenta una experiencia asociada especialmente a construcción de pavimentos y áreas verdes de 129.886,71 m2 acreditados con sus respectivos certificados de recepción de obras.	10	2
Equipo de trabajo organigrama (30%)	Presenta un organigrama completo y coherente con la materia de encargo Detalle en obra: Profesionales:5 Mano de obra semicalificada: 22 Mano de obra no calificada:12	10	3
Profesión y experiencia del Jefe de Obras (40%)	Presenta un profesional Constructor Civil con 20 años de experiencia. Realiza asesoría y ejecución obras de vialidad y administración de contratos.	10	4
PUNTAJE FINAL		10	1,5

6.3. EVALUACIÓN OFERTA TÉCNICA (45%)

En cumplimiento de lo establecido en el punto N° 23 letra c) de las Bases Administrativas Especiales la oferta técnica se evalúa como sigue:

i. Cuadro N° 6
EVALUACIÓN METODOLOGÍA CONSTRUCTIVA (50%)

Itemizado	Constructora P Avilés R y Cía. Ltda.	Puntaje	Puntaje Ponderado
Metodología Constructiva (30%)	Establece una metodología de trabajo parcelada en el área de trabajo.	10	3
	Coordina con las Bases Administrativas Especiales la oferta técnica se evalúa como sigue:		
Equipos Iluminación (70%)	Coordina con las Bases Administrativas Especiales la oferta técnica se evalúa como sigue:		
	Propone una metodología detallada y completa de intervención por frentes de trabajo acompañando un croquis de las intervenciones.		
	Detalla todos y cada uno de los procesos constructivos de un modo lógico, organizado y coherente entre sí.		
	Presenta una garantía Equipos por 7 años	10	
	Garantiza un flujo de 100.000 horas de vida útil	10	
	Presenta driver programable a flujo 27 W	10	6,3
	No presenta certificado internacional de fotometría reconocido por el INN	5	
	Presenta cálculo lumínico en Dialux cercano a P1	10	
Sumatoria constructiva + Equipos de iluminación)	Puntajes (Metodología	9,3	
Puntaje Ponderado (50%)		4,65	

ii. Concordancia Carta GANTT y Flujo de Caja(10%)
Cuadro N°7

Oferente	Descripción	Puntaje	Puntaje Ponderado
Constructora P Avilés R y Cía. Ltda.	Concuerda en su totalidad.	10	1

iii. Coincidencia entre Plazo Ofertado y Ruta Crítica (10%)
Cuadro N°8

Oferente	Descripción	Puntaje	Puntaje Ponderado
Constructora P Avilés R y Cía. Ltda.	Concuerda en su totalidad.	10	1

iv. Análisis Precios Unitarios (20%)
Cuadro N°9

Oferente	Descripción	Puntaje	Puntaje Ponderado
Constructora P Avilés R y Cía. Ltda.	Presenta análisis de precios unitarios detallados, completos y concordante con presupuesto.	10	2

v. Presupuesto por Partida y Coherencia con Monto Ofertado (10%)
Cuadro N°10

Oferente	Descripción	Puntaje	Puntaje Ponderado
Constructora P Avilés R y Cía. Ltda.	Presenta un Presupuesto por Partida cuyo monto total coincide con monto ofertado.	10	1

Cuadro N°11
RESUMEN PUNTAJE EVALUACION OFERTA TECNICA (45%)

Empresa	Metod. Construc. (50%)	Carta GANTT -Flujo Caja (10%)	Plazo Ofertado - Ruta Crítica (10%)	P.U (20%)	PP - Monto Ofertado (10%)	Puntaje	Puntaje Ponderado
Construct. P Avilés R Y Cía. Ltda.	4,65	1	1	2	1	9,65	4,34

6.4. EVALUACIÓN PLAZO (15%)

En cumplimiento de lo establecido en el punto N° 23 letra d) de las bases Administrativas Especiales la oferta plazo se evalúa como sigue:

Cuadro N°12
EVALUACIÓN PLAZO (15%)

Item	Constructora P Avilés R y Cía. Ltda.	Plazo oficial	Puntaje	Puntaje Ponderado
Plazo en días corridos	210	240	10	1,5

Cuadro N°13
RESUMEN PUNTAJE EVALUACION

Empresa	Oferta Económica	Documentos Administrativos	Oferta Técnica	Plazo	TOTAL
Constructora P Avilés R y Cía. Ltda.	2,5	1,5	4,34	1,5	9,84

I. MUNICIPALIDAD DE QUILLOTA
SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACION

CONCLUSIÓN

En consideración a los antecedentes tenidos a la vista por la Comisión Evaluadora de Licitación, se informa que el Proponente Srs. Constructora Pedro Avilés R. y Cía Ltda., ha obtenido un puntaje de evaluación de 9,84 puntos de un máximo de 10. Por lo que se sugiere al Sr. Alcalde y al H. Concejo Municipal adjudicar la presente licitación a:

Srs. Constructora Pedro Avilés R. y Cía. Ltda.
RUT: 85.517.800-1.
Monto \$ 2.599.899.541.- IVA incluido.
Plazo: 210 días corridos.

Es todo cuanto podemos informar.



Angela Queirolo Arellano
Construtor Civil
Profesional Secretaria
Comunal de Planificación



Mauricio Sáez Enríquez
Arquitecto
Profesional Dirección de Obras
Municipales



Ximena Valdivieso Arza
Geógrafo
Secretaria Comunal de
Planificación (S)



Patricio Encalada Ahumada
Ingeniero en Transporte
Director de Tránsito y
Transporte Público



Marcelo Merino Michel
Arquitecto
Director de Obras Municipales